

Zamawiający:
Gmina Miasto Suwałki - Zarząd Budynków Mieszkalnych
Adres:
ul. Wigierska 32, 16 - 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej budynku przy ul. Noniewicza 81 w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

Kod CPV 45421 000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

Opracował Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego

- Strona tytułowa.
- Część opisowa programu funkcjonalno – rzutkowego.
- Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest

Wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w mieszkaniach nr 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 w budynku przy ul. Noniewicza 81 w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

1. Istniejące okna drewniane skrzynkowe nie spełniają norm dotyczących strat ciepła w budynku.

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Demontaż okien wraz ze skrzydłami.
2. Montaż okien z PCV o profilu pięciokomorowym biały
3. Zestaw dwuszybowy, szkło float o współczynniku K 1,00 W (cm² K)
4. Okucia obwiedniowe
5. Opcja wentylacji przez zamontowanie nawietrzaków w ramiakach okiennych.
6. Wymiana podokiennika zewnętrznego z blachy powlekanej w kolorze brązowym
7. Wymiana podokienników wewnętrznych drewnianych na podokienniki z PCV wraz z przygotowaniem podłoża
8. Uzupelnienie tynków na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem.
9. Utylizacja okien drewnianych.
10. Wymiary oraz podział okna określa załączony Wykaz stolarki okiennej do wymiany w budynku przy ul. Noniewicza 81
11. Przed montażem stolarki wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnego pomiaru z natury.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

Suwałki dnia 25.04.2010r.
Robot Budowlanych
Jan Janowski
Upr. BOW 12167

Zamawiający

Wykonawca

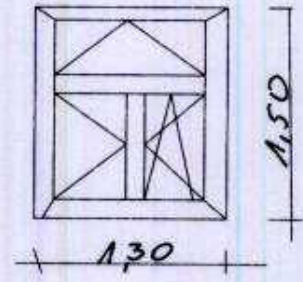
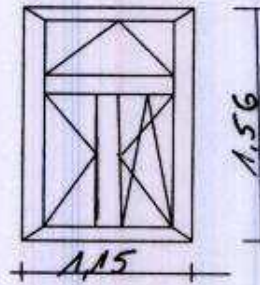
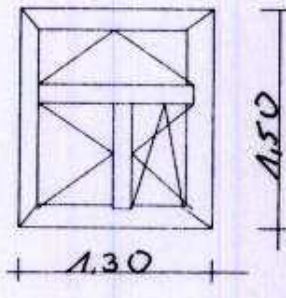
Wykaz

Stolarki okiennej do wymiany w budynku mieszkalnym przy ul. Noniewiczza 81 w Suwałkach.

Mieszkanie nr 3 okno szt. 2

Mieszkanie nr 4 okno szt. 1

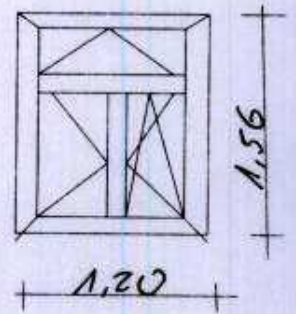
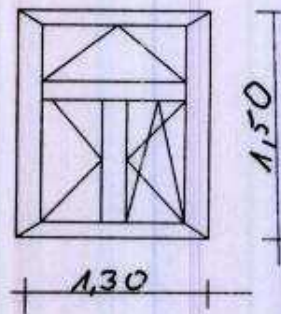
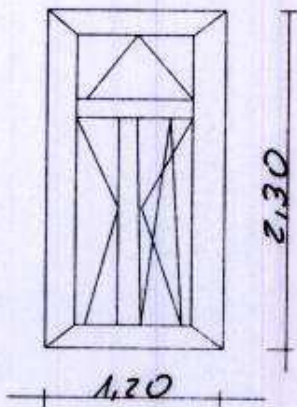
Mieszkanie nr 4 okno szt. 1



Mieszkanie nr 5 drzwi balkonowe. szt. 1

Mieszkanie nr 5 okno szt. 1

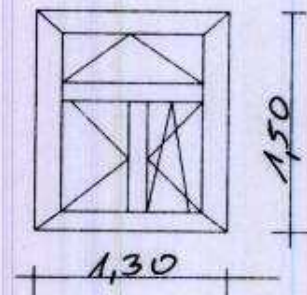
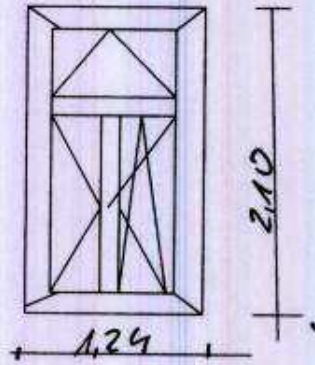
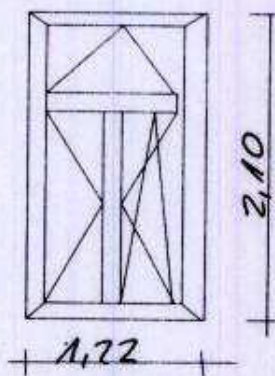
Mieszkanie nr 5



Mieszkanie nr 6 okna szt. 3

Mieszkanie nr 7 okna szt. 3

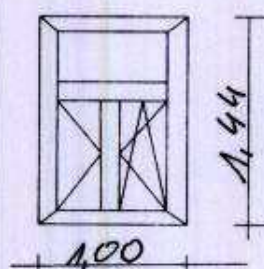
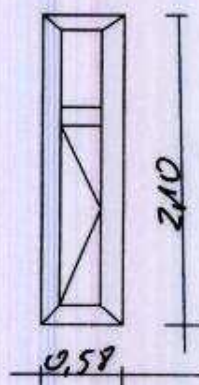
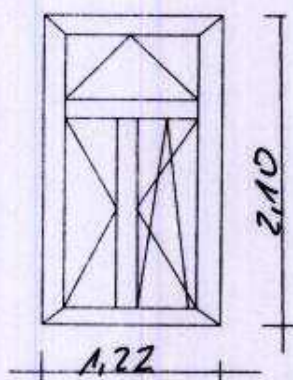
Mieszkanie nr 8 okna szt. 2



Mieszkanie nr 9 okno szt. 1

Mieszkanie nr 9 okno szt. 1

Klatka schodowa szt. 1



Okna piwniczne szt. 5



INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Jan J. Kubowski
Upr. 8099 121107