

## Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

Ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 11 września 2013 r.

DT.21.37.2013.JK

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie ofert na wykonanie robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach jak niżej:

ZADANIE I – Remont balkonów budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28A w Suwałkach

ZADANIE II - Wymiana części stropu drewnianego w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 65 m 6 w Suwałkach

ZADANIE III - Wykonanie elewacji na ścianie północnej i zachodniej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Noniewicza 81 w Suwałkach

ZADANIA IV- Przebudowa główki kominowej na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wigierska 3 w Suwałkach

ZADANIE V – Przebudowa główki kominowej na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Ciesielska 9 w Suwałkach

ZADANIE VI- Remont zabudowy wiaty śmietnikowej przy budynku mieszkalnym Daszyńskiego 27 w Suwałkach

1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarami robót wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się w terenie z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót. Koszt wykonania prac należy przedstawić w formie kosztorysu szczegółowego wykonanego na podstawie przedmiaru robót sporządzonego przez ZBM.
4. Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane określony przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy.
5. W zakresie zadań I i III wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy.

**5. Każde zadanie traktowane jest jako oddzielne zamówienie w związku z tym zamawiający dopuszcza składanie ofert na dowolnie wybrane zadanie.**

### **6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :**

Proponowany termin realizacji zadań :

ZADANIE I i III – do 30 października br.

ZADANIE II, IV, V, VI – do 10 października br.

**Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.**

Ofertę na wykonanie robót wraz z zaakceptowanym (zaparafowanym) projektem umowy prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 20 września 2013 r. do godz.9<sup>00</sup>.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty Wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

W załączeniu :

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiary robót