

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I - ul. Konopnickiej 14, ul. Sejneńska 3 – remont schodów zewnętrznych do lokali użytkowych
- ZADANIE II – ul. Em. Plater 43 – wykonanie i montaż daszku o konstrukcji metalowej nad wejściem do klatki schodowej
- ZADANIE III – ul. Sejneńska 3 – remont lokalu użytkowego
- ZADANIE IV – ul. Kościuszki 82 – remont trzech klatek schodowych i korytarza wewnętrznego
- ZADANIE V – ul. Em. Plater 26 – wykonanie i montaż konstrukcji metalowej umożliwiającej zamykanie stanowiska na pojemniki do zbiórki selektywnej w wiacie śmietnikowej

2. Wartość przedmiotu zamówienia:

Zadanie I - ul. Konopnickiej 14, ul. Sejneńska 3 – 11 366,81 zł netto

13 981,18 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie II - ul. Em. Plater 43 – 1 787,00 zł netto

1 929,96 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie III - ul. Sejneńska 3 – 3 902,52 zł netto

4 800,10 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie IV - ul. Kościuszki 82 – 12 345,43 zł netto

15 184,88 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie V - ul. Em. Plater 26 – 2 456,57 zł netto

3 021,58 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:

1. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakałarzewo
2. Dariusz Kopko, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
3. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
4. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
5. Mieczysław Ołów, Zakład Remontowo-Budowlany, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki
6. Ryszard Birt, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16, 16 – 400 Suwałki
7. Adam Brzoznowski, Usługi Budowlane, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki
8. Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe Brando, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

4.Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji robót budowlanych:

ZADANIE I - ul. Konopnickiej 14, ul. Sejneńska 3 – remont schodów zewnętrznych do lokali użytkowych

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **14 745,90 zł z terminem realizacji do dnia 15.12.2013 r.**
2. OFERTA Nr 8 : Zakład Ogólnobudowlany i Drogowy s.c. Wiesława i Tomasz Stankiewicz, ul. Jasna 3, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 18 620,67 zł z terminem realizacji do dnia 10.12.2013 r.

ZADANIE II - ul. Em. Plater 43 – wykonanie i montaż daszku o konstrukcji metalowej nad wejściem do klatki schodowej

1. OFERTA Nr 7 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 247,29 zł z terminem realizacji do dnia 16.12.2013 r.

ZADANIE III - ul. Sejneńska 3 – remont lokalu użytkowego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany –Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakalarzewo za kwotę brutto 4 829,04 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.
2. OFERTA Nr 4 : Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe Brando, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19 **za kwotę brutto 4 460,77 zł z terminem realizacji do dnia 17.12.2013 r.**
3. OFERTA Nr 7 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 592,23 zł z terminem realizacji do dnia 17.12.2013 r. (**oferta nie obejmuje pełnego zakresu robót**).
4. OFERTA Nr 9 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. Bukowa 20, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 5 797,36 zł z terminem realizacji do dnia 17.12.2013 r.

ZADANIE IV - ul. Kościuszki 82 – remont trzech klatek schodowych i korytarza wewnętrznego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany –Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakalarzewo za kwotę brutto **14 435,01 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.**
2. OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **12 741,67 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.**
3. OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Obsługi i Realizacji Inwestycji EKO-RAF-BUD Rafał Wierzchowski, ul. Powstańców Wielkopolskich 29, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 17 188,30 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.
4. OFERTA Nr 4 : Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe Brando, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19 za kwotę brutto 13 035,40 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.
5. OFERTA Nr 5 : Zakład Ogólnobudowlany Henryk Krzysztof Morański, ul. Szpitalna 87/5, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 17 087,24 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.

6. OFERTA Nr 6 : Adam Brzoznowski, Usługi Budowlane, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki za kwotę brutto 16 250,53 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r

7. OFERTA Nr 7 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 16 415,06 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.

8. OFERTA Nr 8 : Zakład Ogólnobudowlany i Drogowy s.c. Wiesława i Tomasz Stankiewicz, ul. Jasna 3, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 14 861,33 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.

ZADANIE V – ul. Em. Plater 26 – wykonanie i montaż konstrukcji metalowej umożliwiającej zamykanie stanowiska na pojemniki do zbiórki selektywnej w wiacie śmietnikowej

1. OFERTA Nr 7 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 256,14 zł z terminem realizacji do dnia 16.12.2013 r.

5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

ZADANIE I - ul. Konopnickiej 14, ul. Sejneńska 3 – remont schodów zewnętrznych do lokali użytkowych

OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 14 745,90 zł z terminem realizacji do dnia 15.12.2013 r.

ZADANIE II - ul. Em. Plater 43 – wykonanie i montaż daszku o konstrukcji metalowej nad wejściem do klatki schodowej

OFERTA Nr 7 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 247,29 zł z terminem realizacji do dnia 16.12.2013 r.

ZADANIE III - ul. Sejneńska 3 – remont lokalu użytkowego

OFERTA Nr 4 : Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe Brando, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19 za kwotę brutto 4 460,77 zł z terminem realizacji do dnia 17.12.2013 r.

ZADANIE IV - ul. Kościuszki 82 – remont trzech klatek schodowych i korytarza wewnętrznego

OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 12 741,67 zł z terminem realizacji do dnia 20.12.2013 r.

ZADANIE V – ul. Em. Plater 26 – wykonanie i montaż konstrukcji metalowej umożliwiającej zamykanie stanowiska na pojemniki do zbiórki selektywnej w wiacie śmietnikowej

OFERTA Nr 7 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 256,14 zł z terminem realizacji do dnia 16.12.2013 r.

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. W zakresie Zadań I, II i V najkorzystniejsze oferty przewyższają środki Zamawiającego jakie przeznaczył na sfinansowanie zamówienia o kwotę :

- Zadanie I - ul. Konopnickiej 14, ul. Sejneńska 3 – remont schodów zewnętrznych do lokali użytkowych – 764,72 zł brutto.

- Zadanie II - ul. Em. Plater 43 – wykonanie i montaż daszku o konstrukcji metalowej nad wejściem do klatki schodowej – 317,33 zł brutto.

- Zadanie V - ul. Em. Plater 26 – wykonanie i montaż konstrukcji metalowej umożliwiającej zamykanie stanowiska na pojemniki do zbiórki selektywnej w wiacie śmietnikowej – 234,56 zł brutto.

Ceny w pozostałych zadaniach mieszczą się w granicach kosztorysów inwestorskich.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o podpisanie umów z Wykonawcami jak wyżej.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 152/2013 z dnia 15.11.2013 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Barbara Brzezińska - członek

Akceptuję :

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 18.11.2013 r.