

# Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

Ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 20 stycznia 2014 r.

DT.21.1.1.2014.KS

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie ofert na wykonanie robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach (lokale użytkowe).

## **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania jn:
  - ZADANIE I - ul. Konopnickiej 14 - remont lokalu użytkowego,
  - ZADANIE II - ul. Sejneńska 13 - remont posadzki w pomieszczeniu archiwum.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
6. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane:
  - ZADANIE I - 12 m-cy licząc od daty protokołu odbioru robót,
  - ZADANIE II - 24 m-ce licząc od daty protokołu odbioru robót.

## **II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia:

- Zadanie I - do dnia 20 lutego 2014 r.
- Zadanie II - do dnia 28 lutego 2014 r.

## **III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :**

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu robót budowlanych.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się w z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

**Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.**

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 27 stycznia 2014 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiary robót