

WYKAZ Nr 2/ 2014

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w sposób podany i określony w ogłoszeniu
1.	Sejneńska 3	22,82	SU1S/00033979/6	11568	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	25,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
2.	Sejneńska 7 B	71,92	SU1S/00024786/0	11571/1	do 3 lat	działalność gastronomiczna	15,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
3.	Krótką 10 nr 1	45,65	SU1S/00004869/0	11184	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna	15,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
4.	Krótką 10 nr 2	48,56	SU1S/00004869/0	11184	do 3 lat	działalność gastronomiczna	15,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
5.	Krótką 10 nr 3	20,00	SU1S/00004869/0	11184	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	25,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
6.	Krótką 10 nr 6	50,47	SU1S/00004869/0	11184	do 3 lat	działalność gastronomiczna	15,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
7.	Konopnickiej 4	41,20	SU1S/00015957/4	11212	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	15,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego

8.	Konopnickiej 6	61,10	SU1S/00033934/9	11210	do 3 lat	działalność gastronomiczna	15,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
9.	Konopnickiej 14	12,15	SU1S/00033197/0	11198/1	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	25,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości wymienionych w poz. 1 do 9 opłacać będzie czynsz do 20 każdego miesiąca.
 2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
 3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.
 4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
 - opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;
- * w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 8 lub telefonicznie pod numerem 0-87 563-50-58.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny