

UMOWA

Zawarta w dniu 2014 r. pomiędzy Gminą Miasto Suwałki - Zarządem Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32, NIP:844-000-59-39,16 – 400 Suwałki, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

Jarosław Lebediew

- Dyrektor

na podstawie Pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Suwałk nr 187/2013 z dnia 02.07.2013 r. przy udziale :

Bożenny Ratkiewicz

- Główny Księgowy

a..... zwanym dalej „Wykonawcą”, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....NIP..... na podstawie

W wyniku dokonania przez zamawiającego wyboru wykonawcy z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 4ust. 8 tej ustawy została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1.

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie :

ZADANIE I : Wycinka 14 szt. drzew na terenach administrowanych przez ZBM zgodnie z wykazem sporządzonym przez Zamawiającego – Załącznik nr 1 do umowy

ZADANIE II: Cięcie sanitarnego 65 szt. drzew na terenach administrowanych przez ZBM zgodnie z wykazem sporządzonym przez Zamawiającego – Załącznik nr 2 do umowy

2.Do obowiązków wykonawcy należy między innymi :

- a) prowadzenie robót związanych z cięciem sanitarnym drzew w uzgodnieniu z administratorami ZBM
- b) oznakowanie i zabezpieczenie terenu wycinki drzew i miejsc związanych z pielęgnacją drzew,
- c) utrzymanie ładu i porządku w miejscu prowadzonych prac,
- d) po zakończeniu prac bezpośrednio uprzątnięcie terenu i wywiezienie wyciętych drzew i gałęzi z miejsca prowadzonych robót.
- e) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż określonych w przepisach szczegółowych.

3.Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego prowadzić będą administratorzy ze strony Zamawiającego: Jadwiga Bobrowska, Barbara Brzezińska, Henryk Sliwiński, Karol Szlauzys.

§ 2.

Za wykonane prace określone w § 1 ust. 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:

Zadanie I: zł.- Słownie złotych :

Powyższa kwota zawiera obowiązujący podatek VAT.

Zadanie II: zł.- Słownie złotych :

Powyższa kwota zawiera obowiązujący podatek VAT.

§ 3.

1. Ustala się termin wykonania prac :

ZADANIE I do dnia :

ZADANIE II do dnia :

2. Termin zakończenia robót może ulec zmianie między innymi w przypadku :

- zaistnienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia na etapie zawierania umowy,
- zakończenia pracy przez wykonawcę przed terminem umownym
- wykonania zamówienia dodatkowego

§ 4.

Podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę wymienioną w § 1 umowy jest bezusterkowy protokół odbioru prac.

§ 5.

Zamawiający opłaci Wykonawcy należność za usługę w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1.1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 umowy .

1.2. Za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 2,0% wynagrodzenia określonego w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

Wykonawca będzie zwolniony od skutków nieterminowego wykonania przedmiotu umowy o ile udowodni, że zwłoka nastąpiła z przyczyn, za które nie odpowiada.

1.3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 3,0% wynagrodzenia określonego w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

1.4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej na ich usunięcie przez zamawiającego, to zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

1.5. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania za szkody spowodowane niewłaściwym wykonaniem prac, jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości szkody.

§ 7.

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac i nie kontynuuje ich przez okres 7 dni z własnej winy.

§ 8.

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie wycinki i pielęgnacji drzew i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót.

§ 9.

Wszelkie zmiany treści umowy dokonywane będą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

Suwałki, dnia 16.01.2014 r.

Wykaz drzew do wycinki

| Lp | Adres | Gatunek | Ilość sztuk | Obwód pnia cm wys.130 | Nr Decyzji | Uwagi |
|----|-------------------|-------------------|-------------|-----------------------|-------------------------|---|
| 1. | Osiedle II bl. 2 | wierzba | 1 | 246 | OSGK.6131.269.2013.RR | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 2 | Osiedle II bl. 22 | Bez czarny | dwupienny | 50,90 | OSGK.6131.269.2013.RR | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 3 | Sejneńska 18 | topola | 1 | 266 | OSGK.6131.170.2013.RR | Likwidacja pnia do poziomu terenu |
| 4 | Utrata 9A | Lipa drobnolistna | 1 | 136 | OSGK.6131.171.1.2013.RR | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 5 | Waryńskiego 33,35 | Topola kanadyjska | 5 | 340,240, 250250, 220 | OSGK.6131.46.2013.RR | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 6 | Osiedle II bl. 22 | Śliwa | trójpienna | 130,145, 60 | Nie wymaga zezwolenia | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 7 | Osiedle II bl. 2 | śliwa | 1 | 80 | Nie wymaga zezwolenia | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 8 | Galaja 13 | śliwa | 1 | 95 | Nie wymaga zezwolenia | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 9 | Ciesielska 5-5A | grusza | 1 | 140 | Nie wymaga zezwolenia | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |
| 10 | Ciesielska 5-5A | jabłoń | 1 | 60 | Nie wymaga zezwolenia | Ścięcie drzewa możliwie jak najniżej poziomu terenu |

ADMINISTRATOR
J. Bobrowska
 Jadwiga Bobrowska

Suwałki, dnia 16.01.2014 r.

Wykaz drzew do cięcia sanitarnego ze zwyżki

| Lp | Adres | Gatunek | Ilość sztuk | Uwagi |
|----|--------------------|-------------|-------------|--|
| 1. | Ciesielska 5, 5A | lipa | 1 | Cięcie suchych konarów |
| 2 | Ciesielska 5, 5A | akacja | 3 | Cięcie suchych konarów |
| 3 | Osiedle II | wierzby | 10 | Cięcie konarów kolidujących z obiektem budowlanym – zasłaniających dostęp światła do mieszkań |
| 4 | Osiedle II | Jesion klon | 10 | Cięcie suchych i nadłamanych konarów i gałęzi. oraz kolidujących z obiektami budowlanymi (zasłaniających dostęp światła do mieszkań) |
| 5 | Wigierska 32 | Brzoza | 1 | Cięcie suchych konarów |
| 6 | Wigierska 32 | jesion | 1 | Cięcie konarów suchych i kolidujących z obiektem budowlanym |
| 7 | Wigierska 32 | Akacje | 3 | Cięcie konarów suchych i kolidujących z obiektem budowlanym |
| 8 | Utrata 9 A | lipa | 1 | Cięcie suchych konarów |
| 9 | Sejneńska 13 | Drzewa | 3 | Cięcie konarów kolidujących z obiektem budowlanym – |
| 10 | Kościuszki 91A | Brzoza | 1 | Cięcie suchych konarów |
| 11 | Kościuszki 91B | Jesion | 3 | Cięcie konarów suchych i kolidujących z obiektem budowlanym |
| 12 | Kościuszki 83A | jesion | 3 | Cięcie konarów suchych i kolidujących z obiektem budowlanym |
| 13 | Osiedle Em. Plater | drzewa | 25 | Cięcie konarów suchych i kolidujących z obiektem budowlanym |
| | Ogółem | | 65 | Drzew. |

ADMINISTRATOR
M. Bobrowska
 Jadwiga Bobrowska