

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.zbm.suwalki.pl

Suwałki: Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu pokryć dachowych na budynkach przy ul. Utrata 1 B, ul. Staszica 2, ul. Hamerszmita 6B, zespole garażowym przy ul. 1 Maja 25 i ul. Waryńskiego 27 w Suwałkach.

Numer ogłoszenia: 124844 - 2014; data zamieszczenia: 11.04.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach , ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, woj. podlaskie, tel. 87 563 50 00, faks 87 563 50 79.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbm.suwalki.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu pokryć dachowych na budynkach przy ul. Utrata 1 B, ul. Staszica 2, ul. Hamerszmita 6B, zespole garażowym przy ul. 1 Maja 25 i ul. Waryńskiego 27 w Suwałkach..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu pokryć dachowych na budynkach przy ul. Utrata 1 B, ul. Staszica 2, ul. Hamerszmita 6B, zespole garażowym przy ul. 1 Maja 25 i ul. Waryńskiego 27 w Suwałkach. Przedmiot zamówienia został podzielony na pięć części (zadania). 1. CZĘŚĆ I - ZADANIE I Remont pokrycia dachu papą termozgrzewalną na części dachu budynku użytkowego przy ul. Utrata 1B w Suwałkach 1.1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 1.2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 1.3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 1.4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 8 do SIWZ 2. CZĘŚĆ II - ZADANIE II A. Remont pokrycia dachu z blachy stalowej

ocynkowanej i dachówki ceramicznej na blachę trapezową powlekaną, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na budynku mieszkalnym przy ul. Staszica 2 w Suwałkach B. Remont pokrycia dachu polegający na wykonaniu nowej połaci dachu z blachy powlekannej z przemurowaniem główek kominowych na budynku użytkowym przy ul. Staszica 2 w Suwałkach. 2.1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy . 2.2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 2.3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 2.4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 9 do SIWZ 3. CZĘŚĆ III- ZADANIE III Remont pokrycia dachu z eternitu falistego na blachę powlekaną z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na budynku mieszkalnym przy ul. Hamerszmita 6B w Suwałkach. 3.1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 3.2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3.3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 3.4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 10 do SIWZ 4. CZĘŚĆ IV- ZADANIE IV Remont pokrycia dachu z papy asfaltowej na papę zgrzewalną na budynku zespołu garażowego przy ul. 1-go Maja 25 w Suwałkach. 4.1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 4.2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 4.3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 4.4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 11 do SIWZ 5. CZĘŚĆ V- ZADANIE V Remont pokrycia dachowego z likwidacją świetlika na budynku użytkowym przy ul. Waryńskiego 27 w Suwałkach. 5.1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 5.2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 5.3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 5.4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 12 do SIWZ.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 5.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: ni

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca przytępujący do przetargu zobowiązany jót do wniienia wadium w wyokości: Część I - Zadani I 650,00 zł Część II - Zadani II 1000,00 zł Część IV - Zadani III 800,00 zł Część V- Zadani IV 300,00 zł Część VI - Zadani V 150,00 zł 1. Wadium nalży wniść w terminie do dnia 28 kwietnia 2014 r. do godz. 0900 w jdnj z n/w form : 1.1. piędzy, 1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach pódziłczej kaoy ozczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczeni kaoy jót zawz poręczeniem piędnym; 1.3. gwarancjach bankowych, 1.4. gwarancjach ubezpieczniowych, 1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b u.5 pkt 2 u.awy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polkiej Agncji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2007 roku Nr 42, poz.275 z późnijzymi zmianami). Wadium wnozon w formie piędnj nalży wpłacić przez w w rachunek bankowy: Bank PEKAO S.A. Nr rachunku 07 1240 5211 1111 0000 4926 1336 przy czym za termin wniienia wadium w formie przewu piędnego przyjmujię termin uznania na rachunku Zamawiającego. Wadium wnozon w innej formie niż piędnj nalży złożyć w Skrętarci ZBM przy ul. Wigorskiej 32 pok. 10 w terminie jw. 2. Zamawiający zwraca wadium wzytkim wykonawcom niezwołcznie po wyborze oferty najkorzytniejzej lub unoważnieniu potępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzytniejza, z zastrżeniem art.46 u.4a u.awy Prawo zamówień publicznych. 3. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzytniejza, zamawiający zwraca wadium niezwołcznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. 4. Zamawiający zwraca niezwołcznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu kładania ofert. 5. Zamawiający żąda ponownego wniienia wadium przez wykonawcę, którym zwrócono wadium na podstawie Art. 46 u.1 u.awy Prawo zamówień publicznych, jeżeli w wyniku roztrygnięcia odwołania jgo oferta została wybrana jako najkorzytniejza. Wykonawca wni wadium w terminie określonym przez zamawiającego. 6. Jeżeli wadium wniiono w piędzy zamawiający zwróci j wraz z odotkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomnijzon o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przew piędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. 7. Wadium wnozon w formie poręczeń lub gwarancji mu być złożone w oryginalnej formie obejmować cały okres związania ofertą, oraz zawiętać twierdzenie, że na piwz pięmn żądani zamawiającego wzywając do zapłaty wadium, zgodni z warunkami przetargu, natępuj jgo bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrżeń. 8. Zamawiający zatrzymuj wadium wraz z odotkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana 8.1. odmówił podpięcia

umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 8.2. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zadania I, II, IV, V. Zamawiający nie precyzuje szczegółowych warunków w postępowaniu w powyższym zakresie. Zadanie III. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca posiada ważną decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi wytwarzanymi w wyniku prowadzenia robót budowlanych oraz świadczenie usług w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest, wydaną przez właściwy organ administracji publicznej

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zadanie I, II, III W celu potwierdzenia wiedzy i doświadczenia Wykonawca winien udokumentować wykonanie w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wymianie pokryć dachowych na kwotę nie niższą niż 20 000,00 zł brutto słownie złotych dwadzieścia tysięcy. Zadanie IV, V. W celu potwierdzenia wiedzy i doświadczenia Wykonawca winien udokumentować wykonanie w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wymianie pokryć dachowych na kwotę nie niższą niż 8 000,00 zł brutto słownie złotych osiem tysięcy.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie precyzuje szczegółowych warunków w postępowaniu w powyższym zakresie

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu spełnienia tego warunku Wykonawca winien udokumentować dysponowanie: - osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Za spełnienie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający uzna posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 20 000,00 zł słownie złotych : dwadzieścia tysięcy w przypadku złożenia oferty na jedno zadanie. W przypadku składania ofert na większą ilość zadań kwota ubezpieczenia powinna odpowiadać iloczynowi ilości zadań i kwoty 20 000,00 zł.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - jeżeli dotyczy 2. Szczegółowy kosztorys ofertowy robót sporządzony na podstawie przedmiaru robót i programu funkcjonalno-użytkowego.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Projekt umowy stanowi Załącznik nr 8, 9, 10, 11, 12 do SIWZ. 2. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie: 2.1. terminu wykonania umowy w przypadku : 2.1.1. zaistnienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia na etapie zawierania umowy, 2.1.2. klęski żywiołowej, 2.1.3. wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania np. opady atmosferyczne, temperatury ujemne, gradobicia, huragany, trąby powietrzne Przedmiotowy przypadek wymaga

pisemnego potwierdzenia przez inspektora nadzoru. 2.1.4. zakończenia pracy przez wykonawcę przed terminem umownym 2.1.5. przedłużenie terminu realizacji zamówienia podstawowego na skutek konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 5 ustawy PZP 2.2 wynagrodzenia w przypadku: 2.2.1. wprowadzenie zmian w rzeczowym zakresie robót objętych umową, które SA korzystne i spowodują oszczędności na rzecz zamawiającego, Zmiana wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego według faktycznie wykonanych i odebranych robót w oparciu o ceny zgodne z kosztorysem ofertowym. 2.3. Zmiany personelu nadzorującego roboty.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.zbm.suwalki.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, pokój 13.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

28.04.2014 godzina 09:00, miejsce: Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16 - 400 Suwałki, Sekretariat, pokój 10.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: ZADANIE I - Remont pokrycia dachu papą termozgrzewalną na części dachu budynku użytkowego przy ul. Utrata 1B w Suwałkach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 8 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.06.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: ZADANIE II A. Remont pokrycia dachu z blachy stalowej ocynkowanej i dachówki ceramicznej na blachę trapezową powlekaną, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na budynku mieszkalnym przy ul. Staszica 2 w Suwałkach B. Remont pokrycia dachu polegający na wykonaniu nowej połaci dachu z blachy powlekaniej z przemurowaniem główek kominowych na budynku użytkowym przy ul. Staszica 2 w Suwałkach..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy . 2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 9 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.07.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: ZADANIE III - Remont pokrycia dachu z eternitu falistego na blachę powlekaną z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na budynku mieszkalnym przy ul Hamerszmita 6B w Suwałkach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 10 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.07.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: ZADANIE IV Remont pokrycia dachu z papy asfaltowej na papę zgrzewalną na budynku zespołu garażowego przy ul. 1-go Maja 25 w Suwałkach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane

roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 11 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.06.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: ZADANIE V - Remont pokrycia dachowego z likwidacją świetlika na budynku użytkowym przy ul. Waryńskiego 27 w Suwałkach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy. 2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego prac. 4. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy - Załącznik Nr 12 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.06.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.