

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 65764-2012 z dnia 2012-03-05 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Suwałki

Charakterystyka budynku : - kubatura całkowita - 1435,00 m³ - powierzchnia użytkowa - 436,72 m² - ilość kondygnacji - 2 szt. - poddasze użytkowe - mieszkalne - ilość lokali mieszkalnych - 11 szt. w tym 3 szt....

Termin składania ofert: 2012-03-22

Suwałki: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji c.o. i c.w. z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi, licznikami ciepła oraz pomieszczenia węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ul. Noniewicza 81 w Suwałkach położonego w strefie zabytkowej (Nr 31) .

Numer ogłoszenia: 128504 - 2012; data zamieszczenia: 23.04.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 65764 - 2012r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, woj. podlaskie, tel. 87 563 50 00, faks 87 563 50 79.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji c.o. i c.w. z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi, licznikami ciepła oraz pomieszczenia węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ul. Noniewicza 81 w Suwałkach położonego w strefie zabytkowej (Nr 31) ..

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Charakterystyka budynku :- kubatura całkowita -1435,00 m³ - powierzchnia użytkowa - 436,72 m² - ilość kondygnacji - 2 szt. - poddasze użytkowe - mieszkalne - ilość lokali mieszkalnych - 11 szt. w tym 3 szt. wykupione - ilość lokali użytkowych - 3 szt. w tym 2 szt. wykupione - ilość osób korzystających z lokali - 23 - budynek częściowo podpiwniczony II . Dokumentacja projektowa winna obejmować : 1. Instalację c.o. i c.c.w. w lokalach w budynku wg zakresu jak niżej : a).

Roboty budowlane : - rozbiórka trzonów kuchennych i piecowych wraz z ich fundamentami - uzupełnienie podłóg - uzupełnienie ścian po rozbiórce trzonów piecowych i kuchennych - docieplenie ścian drewnianych styropianem pomiędzy strychem a pomieszczeniami mieszkalnymi na poddaszu . - zamurowanie zbędnych otworów dymowych po zlikwidowanych trzonach j.w. oraz uzupełnienie otworów po przeprowadzeniu rur .

b). Instalacja gazowa w mieszkaniach komunalnych : - kuchenki gazowe, butla, reduktor, przewód przyłączeniowy . c). Wentylacja : - zaprojektowanie w pomieszczeniach łazienek, WC i kuchni wymaganej normami wentylacji z wykorzystaniem istniejących przewodów kominowych . d). Instalacja ciepłej wody : - wewnętrzną instalację c.c.w. z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na potrzeby c.w. dla każdego lokalu oddzielnie - rury stalowe ocynkowane i PE/AL/PE z podłączeniem do istniejących podejść przy podgrzewaczach (w przypadku braku instalacji ciepłej wody z rozprowadzeniem i bateriami), - indywidualne wymienniki ciepłej wody i liczniki ciepła montować w zamykanych skrzynkach w miejscach ogólnie dostępnych . e). Instalacja c.o. : - instalacja c.o. z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi i licznikami ciepła dla każdego lokalu oddzielnie, - rury stalowe czarne (leżaki, piony) i PE/AL/PE w izolacji, prowadzone w brzdach i listwach przypodłogowych , grzejniki stalowe płytowe, - podłączenie instalacji c.o. do wymiennika w węźle cieplnym zgodnie z warunkami PEC w Suwałkach i zaleceniami PEC w Suwałkach .

2. Adaptacja pomieszczenia piwnicznego na węzeł cieplny wg zakresu jak niżej : a). Roboty budowlane : - wykonanie adaptacji piwnicy na pomieszczenie węzła cieplnego zgodnie z warunkami i wytycznymi PEC w Suwałkach Spółka z o.o., - wykonanie w ścianie budynku otworu w celu doprowadzenia przyłącza c.o. do pomieszczenia węzła cieplnego, - drzwi metalowe lub obite blachą o szerokości min. 0,90 m i wysokości 2,00 m - otwierane na zewnątrz, - okno wyposażone w skrzydło uchylne o pełnym koncie otwarcia . b). Instalacja wod.-kan. : - doprowadzenie instalacji zimnej i ciepłej wody zgodnie z warunkami i wytycznymi PEC w Suwałkach Spółka z o.o., - studzienka schładzająca . c). Wentylacja : - w pomieszczeniu węzła cieplnego wentylacja nawiewna (o przekroju 400cm²) i wywiewna (wentylator wywiewny 200 m³/h podłączony do kanału 14 x 14 cm) zgodnie z warunkami i wytycznymi PEC w Suwałkach Spółka z o.o. . d). Instalacje elektryczne : - instalacja zasilająca dla potrzeb węzła cieplnego od złącza pomiarowego zgodnie z warunkami technicznymi , - zamontowanie kabla OMY 2x0,75 mm od miejsca montażu czujnika temperatury zewnętrznej do miejsca montażu w pomieszczeniu węzła cieplnego (zapas kabla na zewnątrz pomieszczenia 0,50 m, w pomieszczeniu 3,00 m). Zakres opracowania dokumentacji projektowej i wykonania instalacji oraz robót towarzyszących zgodnie z programem funkcjonalno - użytkowym - Załącznik Nr 8 do SIWZ , który stanowi załącznik do zawartej umowy ..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.33.11.00-7, 45.33.00.00-9, 45.21.00.00-2, 45.31.12.00-2, 45.33.30.00-0, 71.22.00.00-6, 71.32.31.00-9, 71.32.12.00-6.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20.04.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMÚ UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane ARKADA, ul. Kowalskiego 24/16, 16-400 Suwałki, ul.
Kowalskiego 24/16, 16-400 Suwałki, kraj/woj. podlaskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 118868,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I
NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 124926,00

Oferta z najniższą ceną: 124926,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 169699,92

Waluta: PLN.