

Dotyczy : Przetargu nieograniczonego ogłoszonego na łamach Biuletynu Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 111718 - 2012 z dnia 10 kwietnia 2012 roku na wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji budynków przy ul. Em. Plater 30, ul. Suzina 1 i ul. Skłodowskiej 6 w Suwałkach

W dniu 20 kwietnia 2012 roku wpłynęły do zamawiającego zapytania od wykonawcy dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia j.n. :

Pytanie 1 : Czy Zamawiający potwierdza stosowanie materiałów równoważnych ?

Odpowiedź : Dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych z zachowaniem parametrów określonych w dokumentacji projektowej.

Pytanie 2 : Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie docieplenia w systemie BOLIX zgodnie z przedstawioną paletą barw Weber Terranova ?

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie elementów systemów.

Pytanie 3 : Czy możliwe jest wniesienie wadium jednego z wyszczególnieniem trzech zadań ? Czy należy na każde zadanie oddzielnie dostarczyć wadium ?

Odpowiedź : Tak. Wykonawca może wnieść jedno wadium z wyszczególnieniem na zadania.

Pytanie 4 : Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie docieplenia stropu wentylowanego metodą nadmuchu pneumatycznego granulatem ekofiber ?

Odpowiedź : Docieplenie stropu należy wykonać granulatem z wełny mineralnej zgodnie z przedmiarem robót - pozycja 55 – dotyczy Em. Plater 30, pozycja 52 – dotyczy Skłodowskiej 6, pozycja 55 – dotyczy Suzina 1.

Pytanie 5 : Dotyczy Zadania Nr 1 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Em. Plater 30 w Suwałkach w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych oraz regulacji instalacji c.o :

- W przedmiarze jest : malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów prostych balustrady loggi natomiast na rys nr 3 jest „ (malować proszkowo)” prosimy o sprecyzowanie

Odpowiedź : Wykonać zgodnie z przedmiarem – pozycja 24.

- W opisie technicznym widnieje zapis, iż należy założyć nową instalację piorunochronną, w informacji o bioz jest także zapis wykonanie nowej instalacji piorunochronnej bez uziomów, natomiast w przedmiarze nie występuje w/w zakres robót. Czy należy je wykonać ? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje wymiany instalacji piorunochronnej

- Czy do wyceny należy brać pod uwagę uzupełnienie betonu w płytach balkonowych, czy wylanie nowej posadzki ? Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź : Uzupełnienie betonu po wymianie obróbek blacharskich loggii zgodnie z przedmiarem robót pozycja 4

- Jeżeli na balkonach są ułożone płytki gresu, terakoty i itp., czy zostają , czy należy je zdemontować ?

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje ułożenia nowych płytek gresu, zostają istniejące

- Czy Zamawiający przewiduje ułożenie gresu na płytach balkonowych, jeżeli tak to prosimy uwzględnić to w przedmiarze.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje ułożenia nowych płytek gresu, na płytach balkonowych

- Prosimy o podanie wymiarów daszków łukowych i ścianek bocznych które należy ująć w wycenie, gdyż rys. nr 4 i 2 zawierają wymiary inne niż zawiera rysunek z daszkiem łukowym z poliwęglanu zamieszczonym w dokumentacji

Odpowiedź : Wymiary zgodnie z załączonym rysunkiem

Pytanie 6 : Dotyczy Zadania Nr 2 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Suzina 1 w Suwałkach w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych oraz regulacji instalacji c.o :

- W przedmiarze jest : malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów prostych balustrady loggi natomiast na rys nr 3 jest „ (malować proszkowo)” prosimy o sprecyzowanie

Odpowiedź : Wykonać zgodnie z przedmiarem – pozycja 24.

- W informacji o bioz jest zapis wykonania nowej instalacji piorunochronnej bez uziomów, natomiast w przedmiarze nie występuje w/w zakres robót. Czy należy je wykonać? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje wymiany instalacji piorunochronnej

- W opisie technicznym i informacji o bioz jest zapis : remont, renowacja płyt balkonowych, remont posadzki loggii, natomiast w przedmiarze jest brak tych pozycji. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje remontu renowacji płyt balkonowych i remontu posadzek loggii

- Jeżeli na balkonach są ułożone płytki gresu, terakoty i itp., czy zostają , czy należy je zdemontować ?

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje ułożenia nowych płytek gresu, zostają istniejące

- Czy Zamawiający przewiduje ułożenie gresu na płytach balkonowych, jeżeli tak to prosimy uwzględnić to w przedmiarze.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje ułożenia nowych płytek gresu, na płytach balkonowych

- Prosimy o podanie wymiarów daszków łukowych i ścianek bocznych które należy ująć w wycenie, gdyż rys. nr 4 i 2 zawierają wymiary inne niż zawiera rysunek z daszkiem łukowym z poliwęglanu zamieszczonym w dokumentacji

Odpowiedź : Wymiary zgodnie z załączonym rysunkiem

Pytanie 7 : Dotyczy Zadania Nr 3 – Termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Skłodowskiej 6 w Suwałkach w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych oraz regulacji instalacji c.o :

- W informacji o bioz jest zapis wykonania nowej instalacji piorunochronnej bez uziomów, natomiast w przedmiarze nie występuje w/w zakres robót. Czy należy je wykonać? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje wymiany instalacji piorunochronnej

- Prosimy o podanie wymiarów daszków łukowych i ścianek bocznych które należy ująć w wycenie, gdyż rys. nr 5, 4 i 2 zawierają wymiary inne niż zawiera rysunek z daszkiem łukowym z poliwęglanu zamieszczonym w dokumentacji

Odpowiedź : Wymiary zgodnie z załączonym rysunkiem

- Czy Zamawiający przewiduje jakieś wypełnienie po usunięciu płyt azbestowych ? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź : Zamawiający nie przewiduje wypełnienia po usunięciu płyt azbestowych.

Pytanie 8 : W jaki sposób Zamawiający przewiduje rozliczenie w przypadku zwiększonej ilości wymiany rynien i rur ?

Odpowiedź : Wymiana rynien i rur spustowych zgodnie z przedmiarem robót.

Pieczętka o treści :
Z-ca D Y R E K T O R A
ds. Technicznych
Wiesław Lange /-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 24.04.2012 rok