

# Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

## Ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 23 czerwca 2014 r.

DT.21.1.22.2014.KS

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie ofert na wymianę drzwi wejściowych do klatek schodowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Osiedle II bl. 21, Osiedle II bl. 22, ul. Gałaja 23 w Suwałkach oraz wymianę drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego nr 9 przy ulicy Utrata 15 w Suwałkach.

### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na cztery zadania jn:

**Zadanie I** – wymiana drzwi wejściowych - szt.1 do klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedla II bl. 21

**Zadanie II** – wymiana drzwi wejściowych - szt.3 do klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedla II bl. 22

**Zadanie III** – wymiana drzwi wejściowych - szt.1 do klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gałaja 23

**Zadanie IV** – wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego nr 9 przy ul. Utrata 15

2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy.

3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych.

4. Przed złożeniem oferty należy zapoznać z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest **cena ryczałtowa brutto wyliczona na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego sporządzonego przez ZBM.**

5. Minimalny okres gwarancji określony przez Zamawiającego: 60 m-cy na zamontowaną stolarkę drzwiową; 24 m-ce na roboty montażowe.

6. Wykonawca winien posiadać polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 20 000 zł.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.

8. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą pod względem ceny.

### II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia:

– Zadanie I-II – do dnia 30 września 2014 r.

– Zadanie III-IV – do dnia 31 lipca 2014 r.

**Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.**

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 30 czerwca 2014 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekty umów.
3. Programy funkcjonalno-użytkowe.