

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I - ul. 1 – go Maja 27A – wymiana zaworu fi 40 i rur leżaka instalacji co w pomieszczeniu rozdzielacza w klatce Nr X w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
- ZADANIE II - ul. Antoniewicza 1A – wykonanie daszków dwuspadowych na wiatrołapach w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
- ZADANIE III - ul. Daszyńskiego 27 - wykonanie zabudowy śmietnikowej
- ZADANIE IV – ul. Reja 66 – wykonanie izolacji szczeliny dylatacyjnej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

2. Wartość przedmiotu zamówienia:

Zadanie I - ul. 1 – go Maja 27A – 1 568,80 zł netto

1 694,30 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie II - ul. Antoniewicza 1A – 18 661,48 zł netto

20 154,40 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie III - ul. Daszyńskiego 27 – 2 993,34 zł netto

3 681,81 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie IV - ul. Reja 66 – 2 457,04 zł netto

2 653,60 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:

1. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakałarzewo
2. Dariusz Kopko, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
3. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
4. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
5. Mieczysław Ołów, Zakład Remontowo-Budowlany, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

4. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji robót budowlanych:

ZADANIE I - ul. 1 – go Maja 27A – wymiana zaworu fi 40 i rur leżaka instalacji co w pomieszczeniu rozdzielacza w klatce Nr X w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

OFERTA Nr 4 : MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 899,98 zł z terminem realizacji : 31.07.2014 r.

ZADANIE II - ul. Antoniewicza 1A – wykonanie daszków dwuspadowych na wiatrolapach w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

1. **OFERTA Nr 1 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 20 561,95 zł z terminem realizacji : do dnia 30.09.2014 r.**
2. OFERTA Nr 2 : DACH – MEX, Usługi Dekarskie Sylwester Franke, ul. Antoniewicza 1A/35, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 21 292,42 zł z terminem realizacji : do dnia 30.09.2014 r.
3. OFERTA Nr 3 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 26 111,79 zł z terminem realizacji : 30.09.2014 r.
4. OFERTA Nr 4 : MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 21 201,61 zł z terminem realizacji : 30.09.2014 r.

ZADANIE III - ul. Daszyńskiego 27 - wykonanie zabudowy śmietnikowej

1. **OFERTA Nr 3 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 212,80 zł z terminem realizacji : 31.08.2014 r.**
2. OFERTA Nr 4 : MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 4 199,42 zł z terminem realizacji : 31.08.2014 r.

ZADANIE IV – ul. Reja 66 – wykonanie izolacji szczeliny dylatacyjnej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 272,80 zł z terminem realizacji : do dnia 20.09.2014 r.
2. **OFERTA Nr 4 : MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 547,91 zł z terminem realizacji : 15.09.2014 r.**

5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

ZADANIE I - ul. 1 – go Maja 27A – wymiana zaworu fi 40 i rur leżaka instalacji co w pomieszczeniu rozdzielacza w klatce Nr X w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

OFERTA Nr 4 : MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 899,98 zł z terminem realizacji : 31.07.2014 r.

Dnia 07.07.2014 r. Zamawiający wynegocjował kwotę z Wykonawcą na kwotę brutto 2 000,00 zł brutto.

ZADANIE II - ul. Antoniewicza 1A – wykonanie daszków dwuspadowych na wiatrolapach w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

OFERTA Nr 1 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 20 561,95 zł z terminem realizacji : do dnia 30.09.2014 r.

ZADANIE III - ul. Daszyńskiego 27 - wykonanie zabudowy śmietnikowej

OFERTA Nr 3 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 212,80 zł z terminem realizacji : 31.08.2014 r.

ZADANIE IV – ul. Reja 66 – wykonanie izolacji szczeliny dylatacyjnej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

OFERTA Nr 4 : MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 547,91 zł z terminem realizacji : 15.09.2014 r.

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. W zakresie Zadania I i II najkorzystniejsza oferta przewyższa środki Zamawiającego jakie przeznaczył na sfinansowanie zamówienia o kwotę :

- Zadanie I – 431,20 zł brutto.
- Zadanie II – 407,55 zł brutto

W związku z tym wnioskuje się o zwiększenie środków finansowych do kwot najkorzystniejszych ofert. Ceny w pozostałych zadaniach mieszczą się w granicy kosztorysów inwestorskich.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o podpisanie umów z Wykonawcą jak wyżej.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 112/2014 z dnia 25.06.2014 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Józef Kopiczko - członek

Akceptuję :

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 08.07.2014 r.