

WYKAZ Nr 14/2014

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm)
 Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	Tadeusza Kościuszki 76	128,13	SU1S/00037189/9	11526	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa handlowa,	20,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2.	Tadeusza Kościuszki 76	18,93	SU1S/00037189/9	11526	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa handlowa,	7,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
3.	Tadeusza Kościuszki 82	44,04	SU1S/00037257/7	11518/1 11518/2	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa handlowa,	14,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
4.	Tadeusza Kościuszki 82	51,85	SU1S/00037257/7	11518/1 11518/2	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa handlowa,	14,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
5.	Tadeusza Kościuszki 96	140,10	SU1S/00032959/3	11505/1	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa handlowa,	6,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.

6.	Teofila Noniewiczza 91	9,40	SU1S/00054360/7	11796	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa handlowa,	15,00 zł/m ² /miesięcznie	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
7.	Teofila Noniewiczza	20,00	-	10273	do 3 lat	grunt pod garaż budowany ze środków własnych	2,20 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Jerzemu Charmuszko

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, w poz. 2 do 10 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
 - opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny