

Nr sprawy : 03 / D / 2015

Projekt umowy

Umowa

Zawarta w dniu 2015 r. pomiędzy Gminą Miasto Suwałki - Zarządem Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki NIP 844-000-59-39 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

Jarosław Lebediew - Dyrektor

na podstawie Pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Suwałk nr 402/2014 z 23 grudnia 2014 r.

przy udziale :

Bożenny Ratkiewicz - Główny Księgowy

a, zwanym dalej „Wykonawcą” prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie

Wybór Wykonawcy nastąpił z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami) zgodnie z art.4 ust 8 tej ustawy.

I. Przedmiot i zakres umowy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa materiałów budowlanych w 2015 roku

ZADANIE 1 – Materiały elektryczne

ZADANIE II – Materiały hydrauliczne

ZADANIE III – Materiały wykończeniowe

ZADANIE IV – Materiały zduńskie

2. Szczegółowy zakres został opisany w formularzem cenowym, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Ilości materiałów określone w formularzu cenowym mogą ulegać zmianie w zależności od potrzeb zamawiającego, prowadzi to do zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 umowy.
4. Wszystkie materiały budowlane powinny być fabrycznie nowe, nie noszące śladów uszkodzeń zewnętrznych i uprzedniego użytkowania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu : materiałów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości oraz nie odpowiadających opisowi przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Odbiór materiałów odbywać się będzie z magazynu usytuowanego na terenie miasta Suwałki na podstawie dokumentu WZ.
2. Miejsce odbioru materiałów
3. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest

III. Termin realizacji.

§ 3

1. Umowa będzie realizowana sukcesywnie od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2015 r.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

IV. Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie stron.

§ 4

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia wykonawcy zgodnie ze złożonym formularzem cenowym na kwotę brutto
Słownie złotych :
Powyższa kwota zawiera obowiązujący podatek VAT
2. Ceny jednostkowe określone w formularzu cenowym są stałe, nie ulegają zmianie w okresie wykonywania umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płacone na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia faktury.

V. Prawo odstąpienia od umowy.

§ 5

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:

1. Jeżeli wykonawca nie podejmie, pomimo dodatkowego wezwania, obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwie ich wykonanie.
2. Jeżeli wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwań zamawiającego nie zapewni dostaw objętych zamówieniem.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI. Kary umowne.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. Karę umowną w takiej samej wysokości zapłaci Wykonawca jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn wymienionych zgodnie z § 5 pkt 1 i 2.
2. Z tytułu nieterminowej realizacji umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% nieterminowo zrealizowanej dostawy.

VII. Postanowienia końcowe.

§ 7

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w ilości zamawianych materiałów w zależności od potrzeb remontowych i materiałowych oraz zamawianie nowych materiałów nie wymienionych w ofercie.

Nr sprawy : 03 / D / 2015

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W sprawach spornych rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :