

## WYKAZ Nr 2/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm)  
 Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m <sup>2</sup> /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m <sup>2</sup> netto/	Informacje dodatkowe
1	Ciesielska 15	59,37	SU1S/00037254/6	11261	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	11,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Ludwika Waryńskiego 8	45,37	SU1S/00004925/1	11816/11	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	11,50 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
3	Tadeusza Kościuszki 57	22,52	SU1S/00037194/7	11474	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	30,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
4	Sejneńska	18,00	SU1S/00034072/5	24692	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.
5	Sejneńska	18,00	SU1S/00031623/2	34730	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.
6	Gen. Kazimierza Pułaskiego Tysiąclecia Litwy	205,00 124,00 8,00 2,00 15,00	SU1S/00036395/9 SU1S/00036395/9 SU1S/00036395/9 SU1S/00036396/6 SU1S/00026688/7	21655/13 21674/5 21675/7 21675/4 21676/2	24.01.2018	grunt	0,42 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Autosalon EUCAR Sp. z o.o. w Ełku.

7	<b>Nowosądecka</b>	17,00	SU1S/00030587/0	32502/5	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Robertowi Murawskiemu.
8	<b>Staszica</b>	162,00	-	30730	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Pani Joannie Maciejewskiej.
9	<b>Wigierska</b>	82,50	SU1S/00028110/9	10971	do 30.06.2017	grunt	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Pani Agnieszce Sadowskiej – Kuczyńskiej.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1, 2 i 3 do 20 każdego miesiąca, w poz. 4 i 5 do 10 każdego miesiąca, w poz. 6 do 15 każdego miesiąca i poz. 7, 8 i 9 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budyneków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

\* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.**

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny