

WYKAZ Nr 3/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Tadeusza Kościuszki 78	17,12	SU1S/00041297/0	11522/15	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	46,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Wigierska	15,00	SU1S/00028110/9	10971	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m ² /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.
3	Składowa	12,00	SU1S/00037307/3	10681/2	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
4	Utrata Krótka	90,00	SU1S/00054613/6	10783/1	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Dorocie i Marcinowi Drejer.
5	Utrata Krótka	89,00	SU1S/00054613/6	10783/2	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Małgorzacie i Grzegorzowi Bobrowskim.

6	Krakowska	104,00	SU1S/00030587/0	32478/30	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Robertowi Murawskiemu.
7	Kielecka Warszawska	11,00 44,00	SU1S/00030587/0 SU1S/00030587/0	32494/9	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Andrzejowi Nowalskiemu.
8	Szkolna Utrata	102,00 49,00	SU1S/00042870/8 SU1S/00032208/4	10658/4 10659/5	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Tadeuszowi i Dorocie Gajda.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, w poz. 2 i 3 do 10 każdego miesiąca, w poz. 4, 5, 6, 7 i 8 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny