

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie opracowania dokumentacji technicznej w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres prac obejmuje wykonanie usługi wg poniższych zadań :

- ZADANIE I – Opracowanie dokumentacji projektowej utwardzenia placu z wykonaniem odwodnienia do kanalizacji deszczowej, rozbiórką budynków gospodarczych, oświetleniem oraz montażem wiaty na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych przy ul. Sejneńska 3, 5, 7B w Suwałkach
- ZADANIE II – Opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynków gospodarczych przy ul. M. Konopnickiej 14 i ul. M. Konopnickiej 10A w Suwałkach
- ZADANIE III – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowy wiatrołapów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 37 w Suwałkach
- ZADANIE IV – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowa wiatrołapu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 20 w Suwałkach

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia

Zadanie I - ul. Sejneńska 3, 5, 7B – 9 800,00 zł netto

12 054,00 zł brutto

Zadanie II - ul. M. Konopnickiej 14 i ul. M. Konopnickiej 10A – 1 400,00 zł netto

1 722,00 zł brutto

Zadanie III - ul. Em. Plater 37 – 4 000,00 zł netto

4 920,00 zł brutto

Zadanie IV - ul. Em. Plater 20 – 4 000,00 zł netto

4 920,00 zł brutto

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Usługi Projektowe Małgorzata Roszkowska ul. Pułaskiego 68C, 16-400 Suwałki
2. DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki
3. Przedsiębiorstwo Inwestycyjno – Projektowe AC – System s.c., ul. Modrzewiowa 29/19, 16-400 Suwałki
4. Usługi Projektowe Paweł Malesiński, ul. Papieża Jana Pawła II 14/27, 16 – 400 Suwałki
5. Usługi Architektoniczno Budowlane Wojciech Popławski, ul. Em. Plater 37 m 6, 16 – 400 Suwałki.
6. Biuro Projektowo Konsultingowe EKSPERT s.c., ul. Utrata 2A, 16 – 400 Suwałki.
7. Biuro Usług Projektowych Marek Kochański, ul. Kościuszki 75, 16 – 400 Suwałki.
8. PROJEKT – Suwałki Spółdzielcze Biuro Projektowe, ul. Kościuszki 79, 16 – 400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl z dnia 19.05.2015 r.

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

ZADANIE I – Opracowanie dokumentacji projektowej utwardzenia placu z wykonaniem odwodnienia do kanalizacji deszczowej, rozbiórką budynków gospodarczych, oświetleniem oraz montażem wiaty na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych przy ul. Sejneńska 3, 5, 7B w Suwałkach

1. OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 000,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
2. OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 7 134,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE II – Opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynków gospodarczych przy ul. M. Konopnickiej 14 i ul. M. Konopnickiej 10A w Suwałkach

1. OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 706,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
2. OFERTA Nr 2 : Usługi Projektowe Paweł Malesiński, ul. Papieża Jana Pawła II 19/27, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 1 330,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
3. OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 4 674,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
4. OFERTA Nr 4 : Pracowania Projektowa AR – EL Ryszard Rybak, ul. Klonowa 43/47, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 3650,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE III – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowy wiatrolapów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 37 w Suwałkach

1. OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 6 888,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.
2. OFERTA Nr 2 : Usługi Projektowe Paweł Malesiński, ul. Papieża Jana Pawła II 19/27, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 4 780,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.
3. OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 4 551,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.
4. OFERTA Nr 4 : Pracowania Projektowa AR – EL Ryszard Rybak, ul. Klonowa 43/47, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 4 900,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

ZADANIE IV – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowa wiatrolapu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 20 w Suwałkach

1. OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 6 888,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.
2. OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 4 551,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.
3. OFERTA Nr 4 : Pracowania Projektowa AR – EL Ryszard Rybak, ul. Klonowa 43/47, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 11 000,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

V. Ocena najkorzystniejszych ofert :

ZADANIE I – Opracowanie dokumentacji projektowej utwardzenia placu z wykonaniem odwodnienia do kanalizacji deszczowej, rozbiórką budynków gospodarczych, oświetleniem oraz montażem wiaty na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych przy ul. Sejneńska 3, 5, 7B w Suwałkach

OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 000,00 zł.
Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości usług tj. 12 054,00 zł brutto.

ZADANIE II – Opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynków gospodarczych przy ul. M. Konopnickiej 14 i ul. M. Konopnickiej 10A w Suwałkach

OFERTA Nr 2 : Usługi Projektowe Paweł Malesiński, ul. Papieża Jana Pawła II 19/27, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 1 330,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości usług tj. 1 722,00 zł brutto.

ZADANIE III – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowy wiatrołapów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 37 w Suwałkach

OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 4 551,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości usług tj. 4 920,00 zł brutto.

ZADANIE IV – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowa wiatrołapu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 20 w Suwałkach

1. OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 6 888,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość usług określoną na podstawie poniesionych kosztów w 2014 roku o kwotę brutto 1 968,00 zł. Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na realizację usługi do kwoty najkorzystniejszej oferty.

2. OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 4 551,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

Wykonawca wycofał ofertę pismem z dnia 01.06.2015 r.

VI. Wybór najkorzystniejszej oferty:

W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umów na realizację prac w zakresie Zadania I, II, III i IV :

ZADANIE I – Opracowanie dokumentacji projektowej utwardzenia placu z wykonaniem odwodnienia do kanalizacji deszczowej, rozbiórką budynków gospodarczych, oświetleniem oraz montażem wiaty na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych przy ul. Sejneńska 3, 5, 7B w Suwałkach

Nr sprawy : 37 / U /2015; 38 / U /2015, 46 / U /2015; 47 / U /2015

OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 000,00 zł.

Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

ZADANIE II – Opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynków gospodarczych przy ul. M. Konopnickiej 14 i ul. M. Konopnickiej 10A w Suwałkach

OFERTA Nr 2 : Usługi Projektowe Paweł Malesiński, ul. Papieża Jana Pawła II 19/27, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 1 330,00 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE III – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowy wiatrołapów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 37 w Suwałkach

OFERTA Nr 3 : PROJECT – CONSULTING Sp. z o.o., ul. Świerkowa 47, 02 – 662 Warszawa za kwotę brutto : 4 551,00 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

ZADANIE IV – Opracowanie dokumentacji projektowej ocieplenia ścian osłonowych oraz budowa wiatrołapu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 20 w Suwałkach

OFERTA NR 1 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 6 888,00 zł.

Termin realizacji : 31.07.2015 r.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 71/2015 z dnia 28.05.2015 r.

Akceptuję :

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 02.06.2015 r.

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego
2. Potwierdzenie wysłania zapytań ofertowych
3. Otrzymane oferty