

Suwałki, dnia 17 czerwiec 2015r.

DT.21.1.24.2015.KS

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez ZBM w Suwałkach.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania jn:
 - **ZADANIE I** - utwardzenie kostką betonową terenu posesji przy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Ogrodowa 53 w Suwałkach wraz z wykonaniem dwóch studzienek chłonnych,
 - **ZADANIE II** – remont nawierzchni w bramie wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Marii Konopnickiej 4 w Suwałkach.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje przedmiar robót .
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Proponowany termin realizacji prac:

- | | | |
|------------|--------------------------|-------------------------------|
| Zadanie I | ul. Ogrodowa 53 | - do dnia 30 sierpnia 2015 r. |
| Zadanie II | ul. Marii Konopnickiej 4 | - 30 dni od podpisania umowy. |

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY:

1. Sporządzenie i złożenie szczegółowego kosztorysu robót budowlanych.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarami robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.
4. Zapewnienie ciągłego kierownictwa nad prowadzonymi robotami przez osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

Nr sprawy: 95 /RB/2015; 96/RB/2015

5. Posiadanie polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 20000,00 zł.

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

- 1). Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
- 2). Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy w każdym czasie bez podania przyczyny.
- 3). Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 1). Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 6 lipca br. do godz. 10⁰⁰.
- 2). Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.
- 3). O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- a) sprawa procedury: Krzysztof Stelmach – tel. 87 563 50 06
- b) sprawy techniczne :

- w zakresie Zadania I – Inspektor nadzoru robót budowlanych Józef Kopiczko tel. 87 563 50 47

- w zakresie Zadania II – Inspektor nadzoru robót budowlanych Jan Jakubowski tel. 87 563 50 59

Godziny urzędowania: 7.00 – 15.00 w dni robocze.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiar robót