

WYKAZ Nr 9/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/ /miesięcznie/	Informacje dodatkowe
1	Gen. Kazimierza Pułaskiego 26A	17,22	SU1S/00048360/2	22845/17	do dnia 30.11.2016	działalność, biurowa	6,86 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony na powiększenie obecnie wynajmowanych lokali przez Zakładową Spółdzielnię Mieszkaniową w Suwałkach w budynku przy ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A.
2	Wesoła	18,00	SU1S/00044221/8	11158/4	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m ² /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.
3	Suwałki	350,00	SU1S/00038883/1	32674	do 3 lat	działalność, usługowa	0,41 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Przedsiębiorstwu Produkcji Materiałów Drogowych „KRUSZBET” S.A. w Suwałkach.

4	Polnej	281,00 337,00	SU1S/00015099/1 SU1S/00026726/6	33071/2 33070/2	do dnia 30.09.2017	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Pani Teresie Anuszkiewicz.
---	---------------	------------------	------------------------------------	--------------------	-----------------------	---	-------------------------------------	---

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, poz. 2 do 10 każdego miesiąca, poz. 3 do 15 każdego miesiąca i poz. 4 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Pieczętka treści:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny