

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I – ul. Utrata 9 m 7, ul. Noniewicza 41 m 2 - wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych
- ZADANIE II – ul. Wesoła 30 m 13 – remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE III – ul. Noniewicza 41 m 4 - wymiana drzwi wejściowych oraz podsufitki w łazience
- ZADANIE IV – ul. Narutowicza 39 – remont główki kominowej
- ZADANIE V – ul. Krótka 8 m 9 – remont posadzki
- ZADANIE VI – ul. Kościuszki 65 m 8 – remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE VII – ul. 1 go Maja 19 – remont 2 szt. główek kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia

Zadanie I - ul. Utrata 9 m 7 – 654,84 zł netto
707,23 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
ul. Noniewicza 41 m 2 – 1 067,56 zł netto
1 152,96 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie II - ul. Wesoła 30 m 13 – 6 627,55 zł netto
7 157,75 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie III - ul. Noniewicza 41 m 4 – 1 527,30 zł netto
1 649,48 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie IV - ul. Narutowicza 39 – 2 916,77 zł netto
3 150,11 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie V - ul. Krótka 8 m 9 – 8 256,68 zł netto
8 917,21 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie VI - ul. Kościuszki 65 m 8 – 6 565,84 zł netto
7 091,11 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie VII - ul. 1 go Maja 19 – 4 543,09 zł netto
4 906,54 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja , 16-400 Suwałki
3. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
4. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
5. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki

Nr sprawy : 56/R.B/2015, 63/R.B/2015, 68/R.B/2015, 71/R.B/2015, 74/R.B/2015, 82/R.B/2015, 92/R.B/2015, 93/R.B/2015

6. BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki
Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl z dnia 10.06.2015 r.

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

ZADANIE I – ul. Utrata 9 m 7, ul. Noniewiczza 41 m 2 - wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 875,81 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **1 846,83 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE II – ul. Wesola 30 m 13 – remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **9 483,16 zł**. Termin realizacji : 31.07.2015 r.
2. OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **7 357,42 zł**. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

ZADANIE III – ul. Noniewiczza 41 m 4 - wymiana drzwi wejściowych oraz podsufitki w łazience

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 196,28 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 198,52 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE IV – ul. Narutowicza 39 – remont główki kominowej

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 630,00 zł**. Termin realizacji : 21 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 694,48 zł**. Termin realizacji : 21 dni od podpisania umowy

ZADANIE V – ul. Krótka 8 m 9 – remont posadzki

1. OFERTA Nr 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **8 674,56 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **9 430,89 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
3. OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **8 891,64 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE VI – ul. Kościuszki 65 m 8 – remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **6 346,46 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Nr sprawy : 56/R.B/2015, 63/R.B/2015, 68/R.B/2015, 71/R.B/2015, 74/R.B/2015, 82/R.B/2015, 92/R.B/2015, 93/R.B/2015

2. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 547,95 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
3. OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 5 937,67 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE VII – ul. 1 go Maja 19 – remont 2 szt. główek kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

Do upływu terminu składnia ofert, który upłynął w dniu 22.06.2015 roku o godzinie 09:00 nie została złożona żadna oferta.

V. Ocena najkorzystniejszych ofert :

ZADANIE I – ul. Utrata 9 m 7, ul. Noniewicza 41 m 2 - wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych

OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 1 846,83 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 1 860,19 zł brutto.

ZADANIE II – ul. Wesola 30 m 13 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 357,42 zł. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 199,67 zł. Zamawiający posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.

ZADANIE III – ul. Noniewicza 41 m 4 - wymiana drzwi wejściowych oraz podsufitki w łazience

OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 196,28 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 546,80 zł. Zamawiający posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.

ZADANIE IV – ul. Narutowicza 39 – remont główki kominowej

OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 630,00 zł. Termin realizacji : 21 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 479,89 zł. Zamawiający posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.

Nr sprawy : 56/R.B/2015, 63/R.B/2015, 68/R.B/2015, 71/R.B/2015, 74/R.B/2015, 82/R.B/2015, 92/R.B/2015, 93/R.B/2015

ZADANIE V – ul. Krótka 8 m 9 – remont posadzki

OFERTA Nr 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **8 674,56 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 8 917,21 zł brutto.

ZADANIE VI – ul. Kościuszki 65 m 8 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **5 937,67 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 7 091,11 zł brutto.

VI. Wybór najkorzystniejszej oferty:

1. W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umów oraz o zwiększenie środków finansowych na realizację prac w zakresie Zadania I - VI :

ZADANIE I – ul. Utrata 9 m 7, ul. Noniewicza 41 m 2 - wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych

OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **1 846,83 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE II – ul. Wesola 30 m 13 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **7 357,42 zł**. Termin realizacji : 31.07.2015 r.

ZADANIE III – ul. Noniewicza 41 m 4 - wymiana drzwi wejściowych oraz podsufitki w łazience

OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 196,28 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE IV – ul. Narutowicza 39 – remont główki kominowej

OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 630,00 zł**. Termin realizacji : 21 dni od podpisania umowy

ZADANIE V – ul. Krótka 8 m 9 – remont posadzki

OFERTA Nr 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **8 674,56 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE VI – ul. Kościuszki 65 m 8 – remont lokalu mieszkalnego

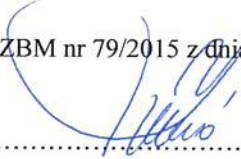
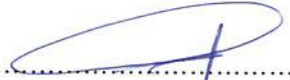

OFERTA Nr 3 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **5 937,67 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Nr sprawy : 56/R.B/2015, 63/R.B/2015, 68/R.B/2015, 71/R.B/2015, 74/R.B/2015, 82/R.B/2015, 92/R.B/2015, 93/R.B/2015

2. Powtórzenie postępowania w zakresie zadania VII.

ZADANIE VII – ul. 1 go Maja 19 – remont 2 szt. główek kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 79/2015 z dnia 17.06.2015 r.

- | | | |
|-------------------|------------------------|--|
| 1. Irena Zdanio | - przewodniczący |  |
| 2. Michał Kopyra | - sekretarz |  |
| 3. Józef Kopiczko | - członek |  |

Suwałki dnia 25.06.2015 r.

Akceptuję :


ZASTĘPCA DYREKTORA
Wiesław Lange

Zatwierdzam:


DYREKTOR
Jarosław Lebediew

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego
2. Potwierdzenie wysłania zapytań ofertowych
3. Otrzymane oferty