

## **Protokół postępowania**

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

### **I. Opis przedmiotu zamówienia.**

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I – ul. Putry 1 – wymiana okienek piwnicznych
- ZADANIE II – ul. Noniewicza 81 – wymiana drzwi wejściowych do I klatki schodowej
- ZADANIE III – ul. Kościuszki 65 – wymiana drzwi zewnętrznych do II klatki schodowej
- ZADANIE IV – ul. Ciesielska 9A – likwidacja zejścia do piwnicy
- ZADANIE V – Osiedle II bl. 4A– wymiana okienek piwnicznych i w naświetlu klatki schodowej
- ZADANIE VI – Osiedle II bl. 16– wykonanie posadzki z gresu antypoślizgowego przy wejściu do piwnic

### **II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia**

Zadanie I - ul. Putry 1 – 7 986,24 zł netto

8 625,14 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie II - ul. Noniewicza 81 – 2 855,88 zł netto

3 084,35 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie III - ul. Kościuszki 65 – 1 642,03 zł netto

1 773,39 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie IV - ul. Ciesielska 9A – 2 757,60 zł netto

2 978,21 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie V - Osiedle II bl. 4A – 13 822,74 zł netto

14 928,56 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie VI – Osiedle II bl. 16 – 1 607,92 zł netto

1 736,55 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

### **III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :**

1. Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakałarzewo
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
4. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
5. PU-H „ATMA” Spółka z o.o. ul. Bakałarzewska 21C, 16-400 Suwałki
6. Radosław Truszkowski PUB „DABOR” ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki

7. Mariusz Butkiewicz Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MAGDA” ul. Bakalarzewska 21,  
16-400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl) z dnia 19.06.2015 r.

#### **IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :**

##### **ZADANIE I – ul. Putry 1 – wymiana okienek piwnicznych**

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **12 829,99 zł**. Termin realizacji : 30.08.2015 r.
2. OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **9 851,00 zł**. Termin realizacji : 30.08.2015 r.
3. OFERTA Nr 4 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo – Handlowe ATMA Spółka z o.o. ul. Bakalarzewska 21C, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **12 273,12 zł**. Termin realizacji : 30.08.2015 r.
4. OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **10 987,00 zł**. Termin realizacji : 30.08.2015 r.

##### **ZADANIE II – ul. Noniewicza 81 – wymiana drzwi wejściowych do I klatki schodowej**

1. OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **4 833,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 4 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo – Handlowe ATMA Spółka z o.o. ul. Bakalarzewska 21C, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **4 104,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

##### **ZADANIE III – ul. Kościuszki 65 – wymiana drzwi zewnętrznych do II klatki schodowej**

1. OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 240,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 4 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo – Handlowe ATMA Spółka z o.o. ul. Bakalarzewska 21C, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 380,40 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy
3. OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **1 978,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

##### **ZADANIE IV – ul. Ciesielska 9A – likwidacja zejścia do piwnicy**

1. OFERTA Nr 1 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 go Maja 5/40, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 880,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

2. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 283,26 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy
3. OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 772,90 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**ZADANIE V – Osiedle II bl. 4A– wymiana okienek piwnicznych i w naświetlu klatki schodowej**

OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **14 799,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**ZADANIE VI – Osiedle II bl. 16– wykonanie posadzki z gresu antypoślizgowego przy wejściu do piwnic**

1. OFERTA Nr 1 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 go Maja 5/40, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 696,76 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 464,72 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**V. Ocena najkorzystniejszych ofert :**

**ZADANIE I – ul. Putry 1 – wymiana okienek piwnicznych**

OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **9 851,00 zł**. Termin realizacji : 30.08.2015 r.

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 1 225,86 zł. Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.**

**ZADANIE II – ul. Noniewicza 81 – wymiana drzwi wejściowych do I klatki schodowej**

OFERTA Nr 4 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo – Handlowe ATMA Spółka z o.o. ul. Bakalarzewska 21C, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **4 104,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 1 019,65 zł. Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.**

**ZADANIE III – ul. Kościuszki 65 – wymiana drzwi zewnętrznych do II klatki schodowej**

OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **1 978,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 204,61 zł. Zamawiający posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.**

**ZADANIE IV – ul. Ciesielska 9A – likwidacja zejścia do piwnicy**

OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 772,90 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 2 978,21 zł brutto.**

**ZADANIE V – Osiedle II bl. 4A– wymiana okienek piwnicznych i w naświetlu klatki schodowej**

OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **14 799,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 14 928,56 zł brutto.**

**ZADANIE VI – Osiedle II bl. 16– wykonanie posadzki z gresu antypoślizgowego przy wejściu do piwnic**

OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 464,72 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 728,17 zł. Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.**

**VI. Wybór najkorzystniejszej oferty:**

W związku z powyższym wnioskuję się o :

1. W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umów oraz o zwiększenie środków finansowych na realizację prac w zakresie Zadania I, II, III i VI :

**ZADANIE I – ul. Putry 1 – wymiana okienek piwnicznych**

OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **9 851,00 zł**. Termin realizacji : 30.08.2015 r.

**ZADANIE II – ul. Noniewiczza 81 – wymiana drzwi wejściowych do I klatki schodowej**

OFERTA Nr 4 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo – Handlowe ATMA Spółka z o.o. ul. Bakalarzewska 21C, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **4 104,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**ZADANIE III – ul. Kościuszki 65 – wymiana drzwi zewnętrznych do II klatki schodowej**

OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **1 978,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

**ZADANIE IV – ul. Ciesielska 9A – likwidacja zejścia do piwnicy**

OFERTA Nr 5 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Justyna Dojnikowska, ul. Chopina 8/21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 772,90 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**ZADANIE V – Osiedle II bl. 4A– wymiana okienek piwnicznych i w naświetlu klatki schodowej**

OFERTA Nr 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR Radosław Truskowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **14 799,00 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

**ZADANIE VI – Osiedle II bl. 16– wykonanie posadzki z gresu antypoślizgowego przy wejściu do piwnic**

OFERTA Nr 2 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 464,72 zł**. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 88/2015 z dnia 02.07.2015 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Zatwierdzam:  
D Y R E K T O R  
Jarosław Lebediew  
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 06.07.2015 r.