

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie opracowania świadectw charakterystyki energetycznej 11 budynków Wspólnot Mieszkaniowych administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres prac obejmuje wykonanie usługi w zakresie opracowania świadectw charakterystyki energetycznej 11 budynków Wspólnot Mieszkaniowych tj. Osiedle II bl. 4, 11, 13, 14, 15, 18, 20, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Em. Plater 26 i Wesoła 10.

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia

Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej za 1 budynek :

- cena netto : 500,00 zł
- cena brutto : 615,00 zł

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Usługi Projektowe Małgorzata Roszkowska ul. Pułaskiego 68C, 16-400 Suwałki
2. DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki
3. Przedsiębiorstwo Inwestycyjno – Projektowe AC – System s.c., ul. Modrzewiowa 29/19, 16-400 Suwałki
4. Usługi Projektowe Paweł Malesiński, ul. Papieża Jana Pawła II 14/27, 16 – 400 Suwałki
5. Biuro Usług Projektowych Marek Kochoński, ul. Kościuszki 75, 16 – 400 Suwałki.
6. PROJEKT – Suwałki Spółdzielcze Biuro Projektowe, ul. Kościuszki 79, 16 – 400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl z dnia 18.08.2015 r.

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

1. OFERTA NR 1 : FEBES Filip Bańkowski, ul. Barcelońska 9/7, 02-762 Warszawa za kwotę brutto 4 400,00 zł, w tym :
 - Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 400,00 zł.
 - ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 400,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 30.10.2015 r.

2. OFERTA NR 2 : PHU KWAT Marek Turczyn, ul. Dąbrowskiego 1, 62 – 030 Luboń za kwotę brutto
4 207,83 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 382,53 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 382,53 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 02.10.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.09.2015 r.

3. OFERTA NR 3 : NOEDIK Jacek Przyborski, ul. Piotrowska 2G/lok 8, 80 – 180 Gdańsk za kwotę brutto
4 500,00 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 500,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 400,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 400,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

4. OFERTA NR 4 : Paweł Zarzycki „PERLEX” Osiedle Oświecenia 13 lok 33, 31 – 635 Kraków za kwotę
brutto 12 606,00 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 984,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 984,00 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 984,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 984,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 1 284,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 984,00 zł.

Nr sprawy : 63 / U /2015; 64 / U /2015, 65 / U /2015; 66 / U /2015, 67 / U /2015, 68 / U /2015, 69 / U /2015,
70 / U /2015, 71 / U /2015, 72 / U /2015, 73 / U /2015

- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 984,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 1 700,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 984,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 1 284,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 1 450,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

5. OFERTA NR 5 : Arkadiusz Kuryś, ul. Osiedle Bolesława Prusa 25, 72 -400 Kamień Pomorski za kwotę brutto 4 840,00 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 440,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 440,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

6. OFERTA NR 6 : AMJ Inżynieria Budowlana Michał Jezierski, ul. Wólczyńska 63/279, 01 – 931 Warszawa za kwotę brutto 3 889,26 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 334,56 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 355,47 zł..
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 355,47 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 355,47 zł.

Nr sprawy : 63 / U /2015; 64 / U /2015, 65 / U /2015; 66 / U /2015, 67 / U /2015, 68 / U /2015, 69 / U /2015,
70 / U /2015, 71 / U /2015, 72 / U /2015, 73 / U /2015

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.09.2015 r.

7. OFERTA NR 7 : MS Obsługa Inwestycji Marcin Stefanowicz, ul. Scaleniowa 17/12, 15-780 Białystok za kwotę brutto 6 765,00zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 615,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 615,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.09.2015 r.

8. OFERTA NR 8 : EKOBAS Sp. z o. o., ul. Gallusa 12, 40 – 594 Katowice za kwotę brutto 27 060,00 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.09.2015 r.

Nr sprawy : 63 / U /2015; 64 / U /2015, 65 / U /2015; 66 / U /2015, 67 / U /2015, 68 / U /2015, 69 / U /2015,
70 / U /2015, 71 / U /2015, 72 / U /2015, 73 / U /2015

9. OFERTA NR 9 : ENERGO-TERM Michał Manikowski, ul. Warciśława 22C/3, 71 – 667 Szczecin za kwotę brutto 9 600,00 zł.

Wykonawca złożył ofertę na 16 budynków za cenę jednostkową za budynek 600,00 zł brutto.

Zamówienie obejmuje wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej na 11 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Termin realizacji zamówienia : do 30.11.2015 r.

10. OFERTA NR 10 : KRYNOS Paweł Jabłecki, ul. Egejska 15/20, 02 – 764 Warszawa za kwotę brutto 2 963,07 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 269,37 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.

- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

11. OFERTA NR 11 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe ARO Józef Ryszard Hryniewicki za kwotę brutto 15 375,00 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 1 722,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 1 168,50 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 2 460,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 922,50 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.

- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 26.10.2015 r.

12. OFERTA NR 12 : DOM-BUD Stanisław Sójkowski ul. Korczaka 2, 16-400 Suwałki za kwotę brutto

13 530,00 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 1 230,00 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

13. OFERTA NR 13 : Usługi Projektowe Małgorzata Roszkowska, ul. Pułaskiego 68C, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 847,40 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 713,40 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 713,40 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

V. Ocena najkorzystniejszej oferty :

OFERTA NR 10 : KRYNOS Paweł Jabłecki, ul. Egejska 15/20, 02 – 764 Warszawa za kwotę brutto 2 963,07 zł, w tym :

- Osiedle II bl. 4 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 11 za kwotę brutto : 269,37 zł.

Nr sprawy : 63 / U /2015; 64 / U /2015, 65 / U /2015; 66 / U /2015, 67 / U /2015, 68 / U /2015, 69 / U /2015,
70 / U /2015, 71 / U /2015, 72 / U /2015, 73 / U /2015

- Osiedle II bl. 13 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 14 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 15 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 18 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- Osiedle II bl. 20 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Antoniewicza 1 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Dwernickiego 9 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Em. Plater 26 za kwotę brutto : 269,37 zł.
- ul. Wesoła 10 za kwotę brutto : 269,37 zł.

Termin realizacji zamówienia :

- Osiedle II bl. 13, 14, 15, Antoniewicza 1, Dwernickiego 9, Wesoła 10 do 30.09.2015 r.
- Osiedle II bl. 4, 11, 18, 20, Em. Plater 26 do 02.10.2015 r. Razem do 30.10.2015 r.

VI. Ocena oferty :

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. W związku z powyższym wnioskuję się o podpisanie umów z Wykonawcą jak wyżej.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 112/2015 z dnia 26.08.2015 r.

1. Barbara Brzezińska - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Józef Kopiczko - członek

Suwałki dnia 28.08.2015 r.

Zatwierdzam:
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego
2. Potwierdzenie wysłania zapytań ofertowych
3. Otrzymane oferty