

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w dniu 17.09.2015 r.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- **ZADANIE I** – ul. Daszyńskiego 27 – wykonanie odwodnienia szafek z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na klatkach schodowych z wykonaniem izolacji poziomej w szachtach,
- **ZADANIE II** – ul. Daszyńskiego 27 - wymiana uszczelek na instalacji c.o i c.w.u w mieszkaniowych stacjach wymiennikowych,
- **ZADANIE III** – ul. Szkolna 7 – remont pomieszczenia węzła cieplnego oraz wymiana rozdzielaczy.

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia:

- **ZADANIE I** -7612,27 zł netto, zł 8221,25 brutto,
- **ZADANIE II** -7015,10 zł netto, 7576,31 zł brutto,
- **ZADANIE III** -4130,25 zł netto, 5080,21 zł brutto,

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Halina Walendzewicz PPU HAWAL, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
2. Marek Popławski PROGEMA Firma Remontowo Budowlana, ul. M. Buczka 155B 16-400 Suwałki
3. Edward Sobiński Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING ul. Buczka 141, 16-400 Suwałki
4. Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. M. Reja 52A/4, 16-400 Suwałki
5. Andrzej Sitkowski Zakład Ogólnobudowlany ul. Tadeusza Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki
6. Mateusz Bobrowski MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane ul. Kościuszki 57/3, 16 – 400 Suwałki.

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

ZADANIE I - ul. Daszyńskiego 27 – wykonanie odwodnienia szafek z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na klatkach schodowych z wykonaniem izolacji poziomej w szachtach

1. OFERTA NR 1: Edward Sobiński Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING ul. Buczka 141, 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 11648,04 zł , termin wykonania 30.11.2015 r.

ZADANIE II - ul. Daszyńskiego 27 - wymiana uszczelek na instalacji c.o i c.w.u w mieszkaniowych stacjach wymiennikowych

OFERTA NR 1: Edward Sobiński Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING ul. Buczka 141, 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 10551,11 zł , termin wykonania 30.11.2015 r.

ZADANIE III - ul. Szkolna 7 – remont pomieszczenia węzła ciepłego oraz wymiana rozdzielaczy.

1. OFERTA NR 1: Edward Sobiński Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING ul. Buczka 141, 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 5746,25 zł , termin wykonania 15.10.2015 r.
2. OFERTA NR 2: Dojmikowski Łukasz BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano-Instalacyjne ul. Kościuszki 124/1 , 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 4949,91 zł , termin wykonania 10 dni od podpisania umowy.

V. Ocena i wybór najkorzystniejszej oferty :

ZADANIE I – ul. Daszyńskiego 27 – wykonanie odwodnienia szafek z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na klatkach schodowych z wykonaniem izolacji poziomej w szachtach.

OFERTA NR 1: Edward Sobiński Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING ul. Buczka 141, 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 11648,04 zł , termin wykonania 30.11.2015 r.

Z uwagi, że kwota określona przez Wykonawcę przewyższa o 3426,79 zł środki finansowe jakie przeznaczył Zamawiający na sfinansowanie zamówienia komisja wnioskuję o unieważnienie postępowania.

ZADANIE II - ul. Daszyńskiego 27 - wymiana uszczelek na instalacji c.o i c.w.u w mieszkaniowych stacjach wymiennikowych

OFERTA NR 1: Edward Sobiński Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING ul. Buczka 141, 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 10551,11 zł , termin wykonania 30.11.2015 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 2974,80 zł. Zamawiający posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty oferty.

W związku z tym komisja wnioskuję o wybór oferty i zawarcie umowy z Panem Edwardem Sobińskim na warunkach określonych w ofercie.

ZADANIE III - ul. Szkolna 7 – remont pomieszczenia węzła cieplnego oraz wymiana rozdzielaczy.

OFERTA NR 2: Dojnikowski Łukasz BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano-Instalacyjne
ul. Kościuszki 124/1 , 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 4949,91 zł , termin wykonania 10 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Wartość brutto robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości tj. 5080,21 zł brutto.

W związku z tym komisja wnioskuje o wybór oferty i zawarcie umowy z Panem Łukaszem Dojnikowskim na warunkach określonych w ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 124/2015 z dnia 22.09.2015 r.

1. Jacek Koniaszewski - przewodniczący
2. Krzysztof Stelmach - sekretarz
3. Wiesław Lulewicz - członek

Suwałki dnia 24.09.2015 r.

Akceptuję:

KIEROWNIK

DZIAŁU TECHNICZNEGO

Bożena Hrynaszkiewicz

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny