

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

Ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 05 października 2015 r.

DT.21.1.49.2015.MK

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wojska Polskiego 23 w Suwałkach.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Wymiana stolarki okiennej szt. 12 na okna z PCV oraz stolarki drzwiowej szt. 3 na drzwi z paneli stalowych w częściach wspólnych budynku - klatki schodowe.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy.
3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych.
4. W cenie oferty należy uwzględnić zakres prac objęty zamówieniem oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena ryczałtowa brutto wyliczona na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego sporządzonego przez ZBM.
6. Minimalny okres gwarancji określony przez Zamawiającego: 60 m-cy na zamontowaną stolarkę, 24 m-ce na roboty montażowe.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia : do dnia 30.11.2015 r.

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.
3. Wykonawca winien udokumentować dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
4. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000,00 zł słownie złotych : pięćdziesiąt tysięcy.-

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
3. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 14 października br. do godz.09⁰⁰.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- sprawa procedury : Michał Kopyra – tel. 87 563 50 05
- w sprawie opisu przedmiotu zamówienia : Jan Jakubowski – tel. 87 563 50 59.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zał.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy