

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miasto Suwałki - Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

Telefon: (87) 563 50 00

Fax: (87) 563 50 79

Modyfikacja treści SIWZ

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach, działając na podstawie art. 38 ust 4 i 4a ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ochronę mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej budynku przy ul. Sejneńskiej 13 w Suwałkach, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, Numer ogłoszenia : 312514-2015 w dniu 19.11.2015 r.

Zakres modyfikacji jest następujący :

I. Ust. 2 Rozdziału XXIV SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„2. Zamawiający dokona zmiany postanowień umowy w zakresie:

2.1 wynagrodzenia w przypadku:

2.1.1 wprowadzenia zmian do rzeczowego zakresu usług objętych umową, które są korzystne dla zamawiającego i spowodują oszczędności.

2.1.2.zmian przepisów dotyczących :

a) stawki podatku od towarów i usług (VAT),

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

2.1.3 Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wprowadzenia zmian do rzeczowego zakresu usług objętych umową oraz od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 2 pkt. 2.1.2.

2.1.4 W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1.2 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

2.1.5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 2 pkt 2.1.2 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

2.1.6. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 2 pkt 2.1.2 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

2.1.7 Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 2 pkt 2.1.2 lit. a) wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga wykazania przez Wykonawcę wpływu zmiany wskazanych regulacji na koszt wykonania zamówienia.

2.2 Zmiany osób koordynujących prace”.

II. § 7 Załącznika nr 8 do SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 7 1. Zamawiający dokona zmiany wynagrodzenia określonego w § 5 umowy w przypadku:

- 1) wprowadzenia zmian do rzeczowego zakresu usług objętych umową, które są korzystne dla zamawiającego i spowodują oszczędności.
- 2) zmian przepisów dotyczących :
 - a) stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

2 Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wprowadzenia zmian do rzeczowego zakresu usług objętych umową oraz od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1 pkt. 2).

- 3 W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 4 W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt 2) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
- 5 W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 1 pkt 2) lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
- 6 Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a) wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga wykazania przez Wykonawcę wpływu zmiany wskazanych regulacji na koszt wykonania zamówienia.
- 7 Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności”.

W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia pozostaje niezmienniona.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny