PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ w Suwałkach Spółka z o.o.
16-400 Suwałki, ul. Przemysłowa 6A

Centrala
tel. 87 562 99 93

Sekretariat
tel.(87) 562 99 94;
fax (87) 562 99 90

Biuro Obsługi Klienta
tel. (87) 562 99 51 do 53

Dział Spraw Pracowniczych
tel. (87) 562 99 54 - 55

Dział Finansowo-Księgowy
tel. (87) 562 99 58 do 60

Dział Inwestycji i Zakupów
tel. (87) 562 99 80 - 81
(87) 562 99 84 do 86

Zakład Robót Inżynieryjnych i Obsługi
tel. (87) 562 99 75 do 78

Zakład Wytwarzania
tel. (87) 562 99 66

Zakład Dystrybucji Ciepła
ul. Nowomiejska 5
tel. (87) 567 20 79
ul. Utrata 26A
tel. (87) 566 57 93

Zakład Sieci Cieplnych
ul. E. Plater 28C
tel. (87) 565 33 94

Pogotowie Ciepłownicze
ul. E. Plater 28C
tel. 993
tel. kom. 601 259 297
tel. kom. 697 702 570

ISO 9001

ISO 14001

OHSAS 18001

Suwałki 2016-02-03

Gmina Miasto Suwałki
- Zarząd Budynków Mieszkalnych
w Suwałkach TBS sp. z o.o. w organizacji

ul. Wigierska 32
16-400 SUWAŁKI

BOK/ 810 / 2016

Dotyczy: warunków technicznych podłączenia do m.s.c. istniejącego budynku zlokalizowanego przy:

ul. Hamerszmita 6 w Suwałkach; Nr działki: 11363.

Niniejsze warunki techniczne nie stanowią zapewnienia dostawy ciepła w rozumieniu art..34 ust.3 pkt.3 lit.a Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.1409).

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej w Suwałkach Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek z dnia 10-08-2015 podaje warunki przyłączenia w/w obiektu:

1. Miejsce włączenia – w punkcie **A** na istniejącej sieci cieplnej (przewidywaną lokalizację pokazano na załączonej mapie terenu), średnica - zgodnie z potrzebami ciepła.

Sposób doprowadzenia przyłącza do węzła cieplnego - zgodnie z załącznikiem graficznym.

Miejsce rozgraniczenia własności: zawory odcinające w węźle grupowym Hamerszmita 5-6 w Suwałkach zlokalizowane:

- przed rozdzielaczem instalacji odbiorczej zlokalizowane w pomieszczeniu w/w węzła (węzeł Dostawcy).

Węzeł cieplny zlokalizować bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej budynku od strony projektowanego przyłącza.

Przystosowanie pomieszczenia dla potrzeb węzła cieplnego należy wykonać na koszt odbiorcy ciepła.

2. PEC zapewnia po podpisaniu Umowy o przyłączenie do m.s.c.:

Dostawę ciepła poprzez jednofunkcyjny węzeł cieplny (zasilający instalację odbiorczą wyposażoną w mieszkaniowe stacje wymiennikowe c.o. + c.w.u. Odbiorcy) o następujących parametrach:

maksymalną dostawę ciepła w ilości: 52,99 kW obliczeniowe natężenie przepływu : 0,71 t/h

3. Parametry czynnika grzewczego : (do projektowania):

Obieg pierwotny maksymalnie: zima: tz/tp= 118/55 °C, H_{dysp}= 0,10 MPa; lato: H_{dysp}= 0,10 MPa.

Obieg pierwotny (obliczeniowe dla t_{zew} =+ 6 °C i okresu letniego): tz/tp= 68/45 °C.

Obieg wtórny (c.o. + c.w.u.): H_{dysp}=20 kPa, tz/tp - zgodnie z tabelą regulacyjną.

Maksymalna temperatura zasilania po stronie pierwotnej: **140 °C**

W sezonie zimowym parametry zasilania i powrotu zmienne w zależności od temperatury zewnętrznej, zgodnie z jakościową tabelą regulacyjną i współczynnikiem obciążenia cieplnego (w załączeniu).

Mieszkaniowe stacje wymiennikowe muszą być wyposażone w termostatyczny zawór stabilizujący temperaturę ciepłej wody użytkowej na poziomie ustalonym przez użytkownika z dokładnością ± 5%.

4. Moc węzła cieplnego: zgodnie z potrzebami ciepła. Węzeł cieplny należy tak zaprojektować, aby zapewniał ekonomiczne wykorzystanie czynnika grzewczego bez przekraczania temperatur powrotu wynikających z tabeli.

W projekcie należy obliczyć i podać wielkość układu pomiarowo-rozliczeniowego i urządzenia regulującego natężenie przepływu montowane w węźle cieplnym na przyłączu z m.s.c.

Zamontować przed grzejnikami termostatyczne zawory grzejnikowe.

W przypadku zastosowania grzejników aluminiowych (miedzianych) lub rurociągów miedzianych należy zastosować wymiennik separacyjny dla układu c.o.

Pozostawienie układu otwartego c.o. z przyłączonym lokalnym źródłem ciepła lub kotłem na paliwo stałe, zobowiązuje Odbiorcę do wybudowania węzła cieplnego na własny koszt.

W przypadku układu zamkniętego zaprojektować napełnianie ręczne (wyposażone w reduktor ciśnienia) zładu c.o. nośnikiem ciepła pobieranym z rurociągu powrotnego przyłącza. Pomiar ilości pobranego nośnika ciepła - wodomierzowy.

5. Typ węzła cieplnego - wymiennikowy w oparciu o wymienniki typu JAD lub płytowe.

Stosować automatykę firmy SAMSON z RS 485, złącze M-BUS i SAMSON (regulatory bezpośredniego działania) lub równoważne.

Dla instalacji wewnętrznej z tworzyw sztucznych stosować:

- siłownik z funkcją przestawienia awaryjnego oraz temperaturowy strażnik bezpieczeństwa (STW lub STB) wg DIN 4747

Zaprojektować i podłączyć dwie pary przewodów telefonicznych do systemu monitoringu i nadzoru PEC Suwałki.

Węzeł cieplny powinien posiadać certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z normami lub innymi dokumentami odniesienia wystawione przez producenta lub wykonawcę.

6. Należy stosować liczniki ciepła ze złączem M-BUS

- stosować przetworniki przepływu ultradźwiękowe, do pomiaru zużycia wody stosować wodomierze z nadajnikami impulsów.

7. Zaprojektować i wykonać sieć telemetryczną (dla potrzeb systemu monitoringu).

8. Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z "Ogólnymi warunkami technicznymi przyłączania do m.s.c." wydanie 3 i uzgodnić z PEC Suwałki projekty wykonawcze technologii, AKPiA i instalacji elektrycznych. PEC Suwałki uzgadnia projekty po podpisaniu umowy przyłączeniowej.

9. Dla instalacji solarnych podłączanych do węzła cieplnego PEC Suwałki, należy wystąpić o wydanie odrębnych warunków technicznych podłączenia.

10. Niniejsze warunki są ważne przez okres 2 lat od daty wydania.

11. Warunki dostawy ciepła :

- bezusterkowy odbiór końcowy poprzedzony odbiorami robót zanikających z udziałem przedstawiciela PEC Suwałki (próba ciśnieniowa, płukanie instalacji),
- dostarczenie inwentaryzacji geodezyjnej sieci cieplnej,
- podpisanie umowy o przyłączenie, umowy na dostawę ciepła,
- protokólarne odczytanie w obecności przedstawiciela PEC Suwałki stanu licznika,
- przedstawienie do wglądu obliczeń strat ciepła budynków oraz PT instalacji wew. c.o. i cwu,
- wykonanie instalacji odbiorczej energii cieplnej zasilanej z węzła cieplnego zgodnie z uzgodnioną z Dostawcą ciepła dokumentacją techniczną,
- odbiór końcowy instalacji wewnętrznej c.o. i cwu,
- wykonanie regulacji hydraulicznej (instalacji odbiorczej c.o. i instalacji cyrkulacji ciepłej wody),
- uzyskać pozwolenie na budowę obiektu budowlanego.

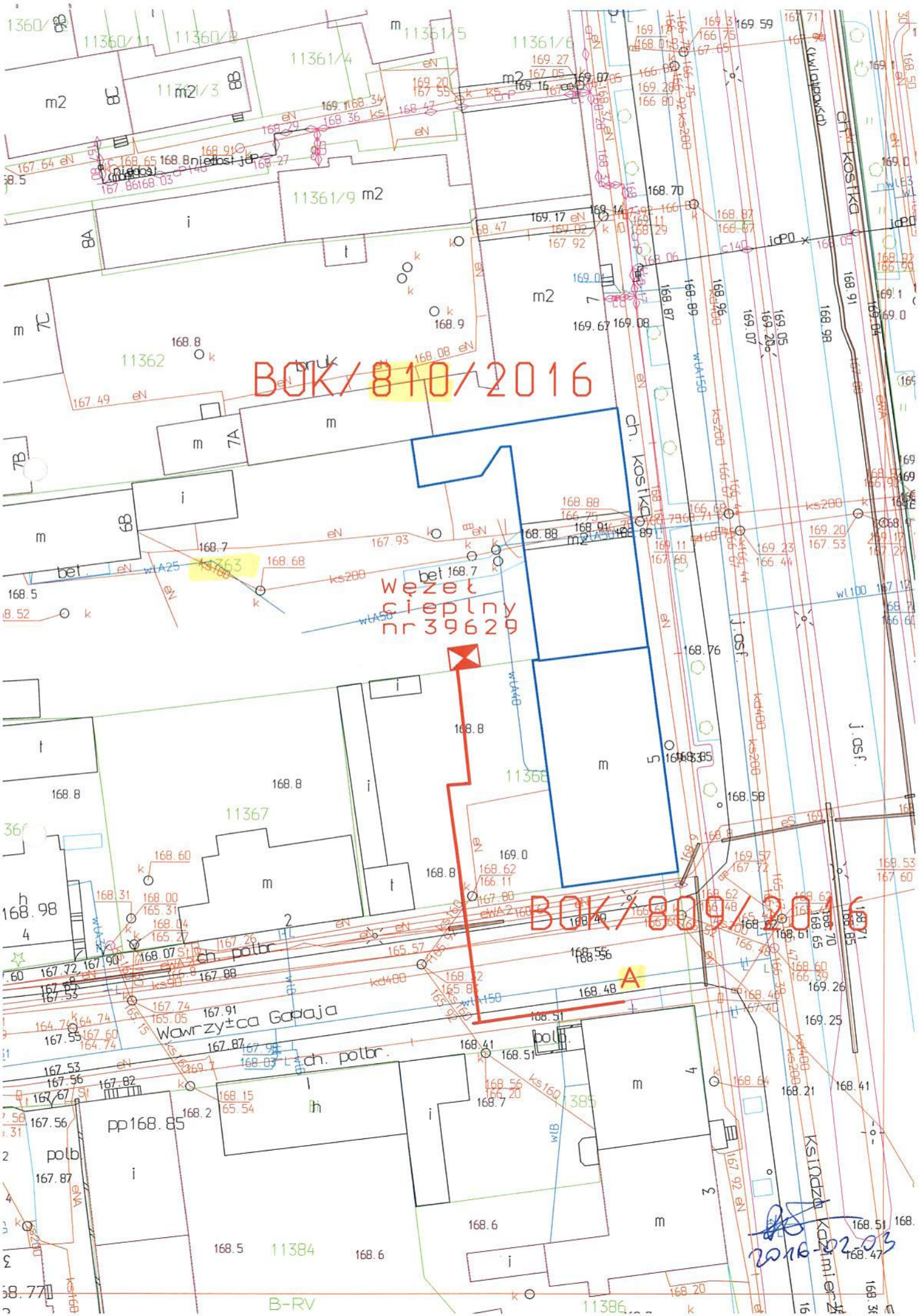
ZAŁĄCZNIKI:

1. egz. mapy terenu
2. tabela regulacyjna

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Czabiło

2016-02-03


BOK/810/2016
BOK/809/2016
Węzeł cieplny nr 39629
A
ch. kostka
ch. potbr.
Wawrzyńca Gaddaja
Księdza Kazimierza
j. asf.
11361/4
11361/5
11361/6
11361/9
11362
11366
11367
11384
11385
11386
B-RV

2016-02-03

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
w Suwałkach Spółka z o.o. 16-400 Suwałki, ul. Przemysłowa 6A

Adresy i telefony:

Biuro Obsługi Klienta
ul. Przemysłowa 6A
tel. (87) 562 99 51 do 53

Dział Spraw Pracowniczych
ul. Przemysłowa 6A
tel. (87) 562 99 54 - 55

Dział Finansowo-Księgowy
ul. Przemysłowa 6A
tel. (87) 562 99 58 do 60

Dział Inwestycji i Zakupów
ul. Przemysłowa 6A
tel. (87) 562 99 80 - 81
(87) 562 99 84 do 86

Zakład Robót Inżynieryjnych i Obsługi
ul. Przemysłowa 6A
tel. (87) 562 99 75 do 78

Zakład Dystrybucji Ciepła
ul. Nowomiejska 5
tel. (87) 567 20 79
ul. Utrata 26A
tel. (87) 566 57 93

Zakład Sieci Cieplnych
ul. E. Plater 28C
tel. (87) 565 33 94

Pogotowie Ciepłownicze
ul. E. Plater 28C
tel. 993
tel. kom. 601 259 297
tel. kom. 697 702 570

Zakład Wytwarzania
ul. Przemysłowa 6A
tel. (87) 562 99 66

FM 522580
ISO 9001

EMS 522581
ISO 14001

FM 522582
OHSAS 18001

Suwałki 2015-02-23

Gmina Miasto Suwałki
Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Wigierska 32
16-400 SUWAŁKI

BOK/ 779 / 2015

Dotyczy: warunków technicznych podłączenia do m.s.c. istniejącego budynku zlokalizowanego przy:
ul. Waryńskiego 9 w Suwałkach; Nr działki: 11061/3.

Niniejsze warunki techniczne nie stanowią zapewnienia dostawy ciepła w rozumieniu art..34 ust.3 pkt.3 lit.a Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.1409).

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej w Suwałkach Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-02-2015 podaje warunki przyłączenia w/w obiektu:

1. Miejsce włączenia – w punkcie **A** na istniejącej sieci cieplnej (przewidywaną lokalizację pokazano na załączonej mapie terenu), średnica - zgodnie z potrzebami ciepła.

Sposób doprowadzenia przyłącza do węzła cieplnego - zgodnie z załącznikiem graficznym.

Miejsce rozgraniczenia własności: zawory odcinające w węźle Waryńskiego 9 w Suwałkach zlokalizowane:

- przed rozdzielaczem instalacji odbiorczej zlokalizowane w pomieszczeniu w/w węzła (węzeł Dostawcy).
- na przyłączu sieci cieplnej gdy węzeł cieplny będzie własnością Odbiorcy ciepła.

Węzeł cieplny zlokalizować bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej budynku od strony projektowanego przyłącza.

Przystosowanie pomieszczenia dla potrzeb węzła cieplnego należy wykonać na koszt odbiorcy ciepła.

2. PEC zapewnia po podpisaniu Umowy o przyłączenie do m.s.c.:

Dostawę ciepła poprzez jednofunkcyjny węzeł cieplny (zasilający instalację odbiorczą wyposażoną w mieszkaniowe stacje wymiennikowe c.o. + c.w.u. Odbiorcy) o następujących parametrach:

maksymalną dostawę ciepła w ilości: 50,00 kW obliczeniowe natężenie przepływu : 0,65 t/h

3. Parametry czynnika grzewczego : (do projektowania):

Obieg pierwotny maksymalnie: zima: tz/tp= 122/55 °C, H_{dysp}= 0,10 MPa; lato: H_{dysp}= 0,10 MPa.
Obieg pierwotny (obliczeniowe dla t_{zew} =+ 6 °C i okresu letniego): tz/tp= 68/45 °C.
Obieg wtórny (c.o. + c.w.u.): H_{dysp}=20 kPa, tz/tp - zgodnie z tabelą regulacyjną.
Maksymalna temperatura zasilania po stronie pierwotnej: **140 °C**

W sezonie zimowym parametry zasilania i powrotu zmienne w zależności od temperatury zewnętrznej, zgodnie z jakościową tabelą regulacyjną i współczynnikiem obciążenia cieplnego (w załączeniu).

Mieszkaniowe stacje wymiennikowe muszą być wyposażone w termostatyczny zawór stabilizujący temperaturę ciepłej wody użytkowej na poziomie ustalonym przez użytkownika z dokładnością ± 5%.

4. Moc węzła cieplnego: zgodnie z potrzebami ciepła. Węzeł cieplny należy tak zaprojektować, aby zapewniał ekonomiczne wykorzystanie czynnika grzewczego bez przekraczania temperatur powrotu wynikających z tabeli.

W projekcie należy obliczyć i podać wielkość układu pomiarowo-rozliczeniowego i urządzenia regulującego natężenie przepływu montowane w węźle cieplnym na przyłączu z m.s.c.

Zamontować przed grzejnikami termostatyczne zawory grzejnikowe.

W przypadku zastosowania grzejników aluminiowych (miedzianych) lub rurociągów miedzianych należy zastosować wymiennik separacyjny dla układu c.o.

Pozostawienie układu otwartego c.o. z przyłączonym lokalnym źródłem ciepła lub kotłem na paliwo stałe, zobowiązuje Odbiorcę do wybudowania węzła cieplnego na własny koszt.

W przypadku układu zamkniętego zaprojektować napełnianie ręczne (wyposażone w reduktor ciśnienia) zładu c.o. nośnikiem ciepła pobieranym z rurociągu powrotnego przyłącza. Pomiar ilości pobranego nośnika ciepła - wodomierzowy.

5. Typ węzła cieplnego - wymiennikowy w oparciu o wymienniki typu JAD lub płytowe.

Stosować automatykę firmy SAMSON z RS 485, złącze M-BUS i SAMSON (regulatory bezpośredniego działania) lub równoważne.

Dla instalacji wewnętrznej z tworzyw sztucznych stosować:

- siłownik z funkcją przestawienia awaryjnego oraz temperaturowy strażnik bezpieczeństwa (STW lub STB) wg DIN 4747

Zaprojektować i podłączyć dwie pary przewodów telefonicznych do systemu monitoringu i nadzoru PEC Suwałki.

Węzeł cieplny powinien posiadać certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z normami lub innymi dokumentami odniesienia wystawione przez producenta lub wykonawcę.

6. Należy stosować liczniki ciepła ze złączem M-BUS

- stosować przetworniki przepływu ultradźwiękowe, do pomiaru zużycia wody stosować wodomierze z nadajnikami impulsów.

7. Zaprojektować i wykonać sieć telemetryczną (dla potrzeb systemu monitoringu).

8. Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z "Ogólnymi warunkami technicznymi przyłączania do m.s.c." wydanie 3 i uzgodnić z PEC Suwałki projekty wykonawcze technologii, AKPiA i instalacji elektrycznych. PEC Suwałki uzgadnia projekty po podpisan

9. Dla instalacji solarnych podłączanych do węzła cieplnego PEC Suwałki, należy wystąpić o wydanie odrębnych warunków technicznych podłączenia.

10. Niniejsze warunki są ważne przez okres 2 lat od daty wydania.

11. Warunki dostawy ciepła :

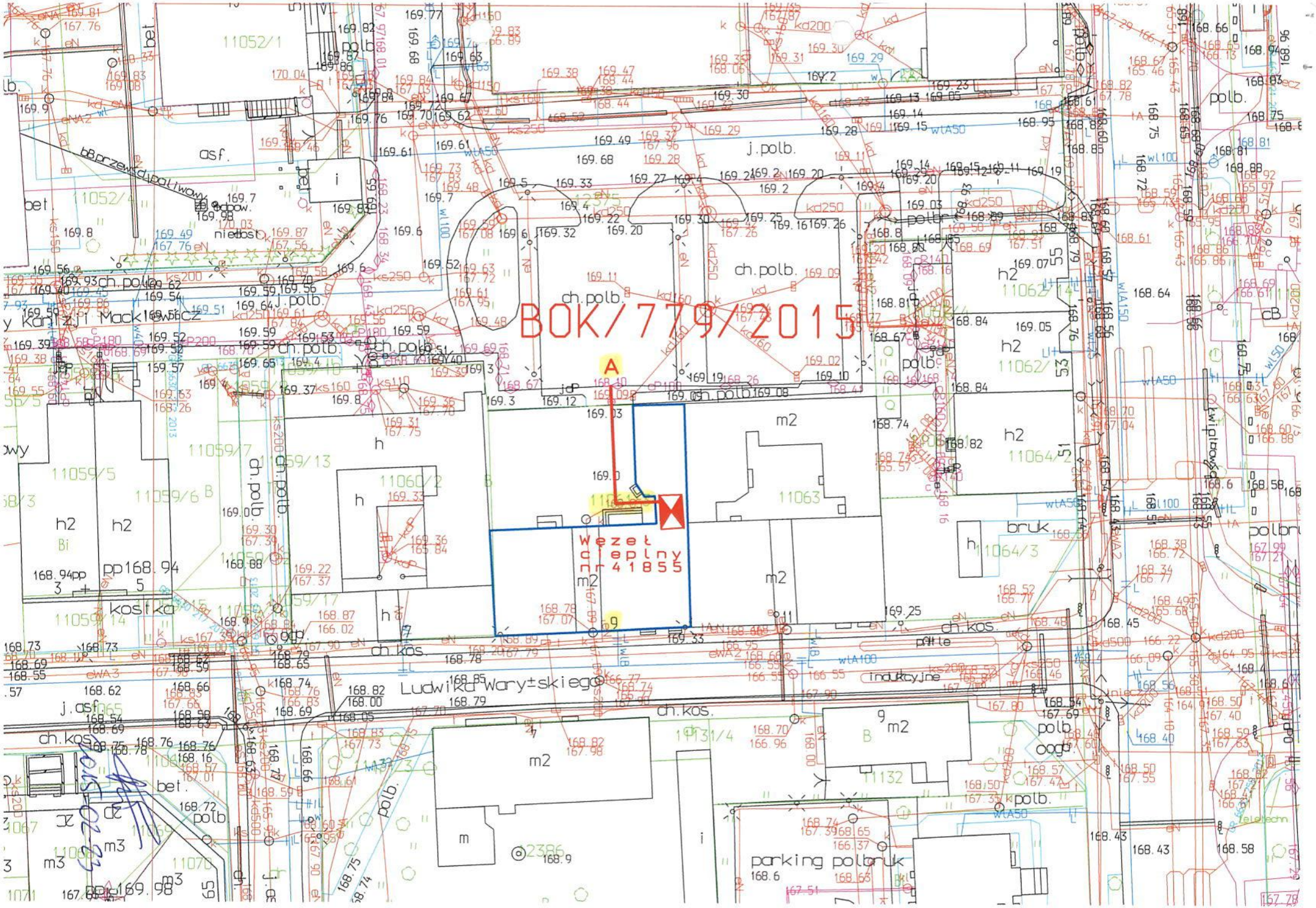
- bezusterkowy odbiór końcowy poprzedzony odbiorami robót zanikających z udziałem przedstawiciela PEC Suwałki (próba ciśnieniowa, płukanie instalacji),
- dostarczenie inwentaryzacji geodezyjnej sieci cieplnej,
- podpisanie umowy o przyłączenie, umowy na dostawę ciepła,
- protokólarne odczytanie w obecności przedstawiciela PEC Suwałki stanu licznika,
- przedstawienie do wglądu obliczeń strat ciepła budynków oraz PT instalacji wew. c.o. i cwu,
- wykonanie instalacji odbiorczej energii cieplnej zasilanej z węzła cieplnego zgodnie z uzgodnioną z Dostawcą ciepła dokumentacją techniczną,
- odbiór końcowy instalacji wewnętrznej c.o. i cwu,
- wykonanie regulacji hydraulicznej (instalacji odbiorczej c.o. i instalacji cyrkulacji ciepłej wody),

ZAŁĄCZNIKI:

1. egz. mapy terenu
2. tabela regulacyjna

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Szaciło


BOK/779/2015
A
Węzeł cieplny nr 41855
Ludwika Waryńskiego
ch.kos.
ch.polb.
j.polb.
asf.
bet.
h2
m2
h
m
i
bruk
parking polbruk
kostka
niedost.
indukcyjne
11052/1
11052/4
11059/5
11059/6
11059/7
11059/13
11060/2
11062/14
11063
11064/3
11064/5
11132
1131/4
2386