

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 28.04.2016 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania jn.:
 - ZADANIE I - Osiedle II blok 10 wymiana drzwi wejściowych szt. 2 do klatek schodowych z remontem schodów poprzez obłożenie płytami z kamienia.
 - ZADANIE II - ul. Składowa 4 wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych szt. 2
2. Zamawiający dopuszczał możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowo brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: 60 m-cy na zamontowaną stolarkę drzwiową 24 m-ce na roboty montażowe, licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniach 06, 12 kwietnia br. na kwotę :

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254)

- **Zadanie I – Osiedle II bl. 10** : 13 789,31 zł, co stanowi równowartość 3 302,91 euro
Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 14 892,45 zł.
- **Zadanie II – ul. Składowa 4** : 5 764,39 zł, co stanowi równowartość 1 380,73 euro
Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 6 225,54 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. OPEUS Spółka z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Kobiałka 9, 09-411 Płock
2. PPU-H „ATMA” Spółka z o.o, ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki
3. Radosław Truszkowski, PUB „DABOR”, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki,
4. Przedsiębiorstwo „GRAF”, ul. Daszyńskiego 17/6, 11-500 Giżycko
5. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
6. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
7. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
8. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 18.05.2016 r. do godz. 11:00 wpłynęły oferty jn:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
ZADANIE I – OSIEDLE II BL. 10				
1.	Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki	15 035,22	16 238,04	60 dni od podpisania umowy
3.	Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki	12 824,07	13 850,00	60 dni od podpisania umowy
ZADANIE II – UL. SKŁADOWA 4				
2.	OPEUS Spółka z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Kobiałka 9,09-411 Płock	5 294,00	5 717,52	60 dni od podpisania umowy
3.	Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki	5 800,00	6 264,00	60 dni od podpisania umowy

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

ZADANIE I - Osiedle II blok 10 wymiana drzwi wejściowych szt. 2 do klatek schodowych z remontem schodów poprzez obłożenie płytami z kamienia.

OFERTA NR 3 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto 13 850,00 zł.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Cena oferty nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 14 892,45 zł brutto.

ZADANIE II - ul. Składowa 4 wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych szt. 2

OFERTA NR 2 : OPEUS Spółka z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Kobiałka 9, 09-411 Płock za kwotę brutto 5 717,52 zł.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Cena oferty nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 5 764,39 zł brutto.

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty komisja wnioskuje o zawarcie umów z :

- Osiedle II bl. 10 – wymiana drzwi wejściowych szt. 2 do klatek schodowych z remontem schodów poprzez obłożenie płytami z kamienia z Panem Radosławem Truszkowskim - Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto 13 850,00 zł.
- ul. Składowa 4 wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych szt. 2 z OPEUS Spółka z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Kobiałka 9, 09-411 Płock za kwotę brutto 5 717,52 zł.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 67/2016 z dnia 12.05.2016 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 30.05.2016 r.