

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

Suwałki, dnia 30 maja 2016 r.

DI.21.1.14.2016.BH

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą stolarki drzwiowej w lokalach użytkowych stanowiących własność Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania:

- ZADANIE I - ul. T. Kościuszki 51(lokal nr 11) wymiana istniejącej stolarki na drzwi drewniane, dwuskrzydłowe z naswietlem, szklone szkłem bezpiecznym, drzwi o wym. 1,50 x 2,40 m,
- ZADANIE II - ul. Witosa 4A (lokal nr 78A i 177A) wymiana istniejącej stolarki na drzwi z paneli stalowych ciepłych, szklone szkłem bezpiecznym, drzwi dwuskrzydłowe o wym. 1,20 x 2,10 m, drzwi jednoskrzydłowe o wym. 1,05 x 2,15 m

2.Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.

3.Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy.

4.Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiotem zamówienia oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania prac.

5.Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane : 60 m-cy na zamontowaną stolarkę drzwiową, 24 m-ce na roboty montażowe licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia : do 60 dni od podpisania umowy

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

3. Wykonawca winien dysponować osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

4. Wykonawca winien dysponować aktualnym odpisem z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000,00 zł słownie złotych : pięćdziesiąt tysięcy.-

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
2. Umowa zostanie zawarta na każde zadanie oddzielnie
3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
4. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 16 czerwca 2016 r. do godz.10⁰⁰.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- sprawa procedury : Bożena Hrynaszkiewicz – tel. 87 563 50 04
- w sprawie opisu przedmiotu zamówienia : Jan Zaręba – tel. 87 563 50 45

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Zał.

1. Formularz oferty
2. Projekty umów.
3. Przedmiary robót