

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w budynkach stanowiących własność Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 30.05.2016 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania jn.:
 - ZADANIE I – ul. T. Kościuszki 51(lokal nr 11) wymiana istniejącej stolarki na drzwi drewniane, dwuskrzydłowe z naświetlem, szklone szkłem bezpiecznym, drzwi o wym. 1,50 x 2,40 m
 - ZADANIE II - ul. Witosa 4A (lokal nr 78A i 177A) wymiana istniejącej stolarki na drzwi z paneli stalowych ciepłych, szklone szkłem bezpiecznym, drzwi dwuskrzydłowe o wym. 1,20 x 2,10 m, drzwi jednoskrzydłowe o wym. 1,05 x 2,15 m
2. Zamawiający dopuszczał możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują programy funkcjonalno – użytkowe.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiotem zamówienia oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy na zamontowaną stolarkę drzwiową, 24 m-ce na roboty montażowe licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniach 30 marca, 11 kwietnia br. na kwotę :

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254)

– **Zadanie I – ul. Kościuszki 51 lokal Nr 11** : 3 622,08 zł, co stanowi równowartość 867,58 euro
Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 4 455,16 zł.

– **Zadanie II – ul. Witosa 4A – lokal Nr 78A i 177A** : 4 017,59 zł, co stanowi równowartość 962,32 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 4 941,64 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. OPEUS Spółka z o.o., ul. Kobiałka 9,09-411 Płock
2. PPU-H „ATMA” Spółka z o.o, ul. Bakałarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki
3. Radosław Truszkowski, PUB „DABOR”, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki,
4. Przedsiębiorstwo „GRAF” s.c., ul. Daszyńskiego 17/6, 11-500 Giżycko
5. KARO Augustów, ul. Tytoniowa 8,16 – 300 Augustów
6. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
7. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
8. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
9. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 16.06.2016 r. do godz. 10:00 wpłynęły oferty jn:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
ZADANIE I – UL. KOŚCIUSZKI 51 lokal Nr 11				
Do upływu terminu składani ofert nie została złożona żadna oferta.				
ZADANIE II – UL. WITOSA 4A lokale Nr 78A i 177A				
1.	Przedsiębiorstwo „GRAF” s.c. ul. Daszyńskiego 17/6, 11-500 Giżycko	4 715,45	5 800,00	30 dni od podpisania umowy
2.	OPEUS Spółka z o.o., ul. Kobiałka 9, 09-411 Płock	4 344,00	5 343,12	60 dni od podpisania umowy

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

ZADANIE I – ul. T. Kościuszki 51(lokal nr 11) wymiana istniejącej stolarki na drzwi drewniane, dwuskrzydłowe z naświetlem, szklone szkłem bezpiecznym

Do upływu terminu składani ofert nie została złożona żadna oferta.

ZADANIE II - ul. Witosa 4A (lokal nr 78A i 177A) wymiana istniejącej stolarki na drzwi z paneli stalowych ciepłych, szklone szkłem bezpiecznym, drzwi dwuskrzydłowe

OFERTA NR 2 : OPEUS Spółka z o.o., ul. Kobiałka 9, 09-411 Płock za kwotę ryczałtową brutto 5 343,12 zł.

Nr sprawy : 54/R.B/2016, 56/R.B/2016

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót o kwotę brutto 401,48 zł.

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty komisja wnioskuje o zwiększenie środków do kwoty najkorzystniejszej oferty i zawarcie umowy w zakresie Zadania II – ul. Witosa 4A lokale Nr 78A i 177A z OPEUS Spółka z o.o., ul. Kobiałka 9, 09-411 Płock na warunkach określonych w ofercie.

W zakresie Zadania I dotyczącego wymiany stolarki drzwiowej w lokalu nr 11 w budynku przy ul. Kościuszki 51 w Suwałkach powtórzenie postępowania.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 85/2016 z dnia 16.06.2016 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Krzysztof Cieślukowski - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:
DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 23.06.2016 r.