

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 21.07.2016 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres prac został podzielony na sześć zadań jn:
 - ZADANIE I – Osiedle II blok 15 - regulacja instalacji wentylacji w lokalach mieszkalnych (przełączenie kratki wentylacyjnych) z montażem wentylatorów dachowych.
 - ZADANIE II – ul. Pułaskiego 24E - regulacja instalacji wentylacji w lokalach mieszkalnych z udrożnieniem przewodów kominowych i uzupełnieniem spoin cementowych na główkach kominowych szt. 7.
 - ZADANIE III – ul. Wigierska 19A - remont klatki schodowej w zakresie wykonania robót malarskich, ułożenia okładzin ściennych i posadzek, wymiany stolarki drzwiowej.
2. Zamawiający dopuszczał możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót i program funkcjonalno użytkowy.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniach 03 marca, 05 kwietnia, 14 czerwca br. na kwotę :

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254)

– **Zadanie I – Osiedle II bl. 15** : 6 245,00 zł, co stanowi równowartość 1 495,84 euro
Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 6 744,60 zł.

Nr sprawy : 29/R.B/2016, 30/R.B/2016, 60/R.B/2016

- **Zadanie II – ul. Pułaskiego 24E** : 5 112,07 zł, co stanowi równowartość 1 224,47 euro
Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 5 521,04 zł.
- **Zadanie III – ul. Wigierska 19A**: 20 951,98 zł, co stanowi równowartość 5 018,56 euro
Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 22 628,14 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
3. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
4. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
5. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
6. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki.
7. MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16 – 400 Suwałki
8. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16 – 402 Bakalarzewo
9. BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne, Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16 – 400 Suwałki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 05.08.2016 r. do godz. 09:00 wpłynęły oferty jn:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
ZADANIE I – OSIEDLE II BL. 15 – regulacja instalacji wentylacji				
Do upływu terminu składani ofert nie została złożona żadna oferta.				
ZADANIE II – UL. PUŁASKIEGO 24E – regulacja instalacji wentylacji				
Do upływu terminu składani ofert nie została złożona żadna oferta.				
ZADANIE III – UL. WIGIERSKA 19A – remont klatki schodowej				
1.	PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Budowlanych Zbigniew Kotowski, ul. Kasztanowa 9, 16-400 Suwałki	18 500,70	19 980,76	do dnia 30.09.2016 r.
2.	Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Moczulski, ul. 1 go Maja 17B/32, 16-400 Suwałki	14 351,85	15 500,00	do dnia 30.09.2016 r.

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

ZADANIE I – Osiedle II bl. 15 – regulacja instalacji wentylacji w lokalach mieszkalnych

Do upływu terminu składani ofert nie została złożona żadna oferta.

