

Suwałki, dnia 13 lipca 2012 r.

D.T/601-18/ 1318 /2012/MK

Wszyscy Wykonawcy

Tablica ogłoszeń Zamawiającego.

Strona internetowa Zamawiającego :

[www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl)

### **ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na wyłonienie Wykonawców w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na łamach Biuletynu Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 216554 - 2012 z dnia 22.06.2012 roku na wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu klatek schodowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Wojska Polskiego 23, ul. Wigierska 3, ul. Waryńskiego 33, ul. Osiedle II bl.4A, ul. Osiedle II bl. 17 w Suwałkach.

Przedmiot zamówienia został podzielony na pięć części ( zadań ).

W zakresie ZADANIA I - **Remont klatek schodowych szt. 3 w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. W. Polskiego 23 w Suwałkach w zakresie robót malarsko tynkarskich**

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 3 złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki - cena brutto 3 938,40 zł
2. Oferty w postępowaniu złożyli następujący Wykonawcy :

1. OFERTA NR 2: Firma Budowlana WORONIECKI, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 5 207,93 zł – **NIE PODLEGA OCENIE**
2. OFERTA NR 3: Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 3 938,40 zł – **ocena punktowa 100 pkt.**

3. Z postępowania wykluczono Wykonawców :

Firma Budowlana WORONIECKI, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki ( Oferta Nr 2 )

Wykluczenia Wykonawcy dokonano zgodnie z art. 24 ust 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert.

Uzasadnienie faktyczne :

Wykonawca wniósł wadium po terminie. Wadium zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia winno być wniesione do dnia 09.07.2012 roku do godziny 09:00. Z dokumentów bankowych wynika, że kwota wadium wpłacona przez Wykonawcę została zaksięgowana na rachunku podanym w SIWZ w dniu 09.07.2012 roku o godz. 12:27:52, a zatem po terminie co nie jest zgodne z art. 45 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. W tej sytuacji uznanie rachunku bankowego poprzez zaksięgowanie kwoty wadium nastąpiło po terminie określonym w SIWZ przez co należy uznać, iż wadium nie zostało wniesione.

4. Zawarcie umowy nastąpi zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych tj. po dniu 23.07.2012 roku.

**W zakresie ZADANIA II - Remont klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wigierska 3 w Suwałkach w zakresie robót malarsko tynkarskich, elektrycznych z wymianą drzwi piwnicznych, remontem podłóg i podsufitki.**

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 3 złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego – cena brutto: 12 863,20 zł

2. Oferty w postępowaniu złożyli następujący Wykonawcy :

1. OFERTA NR 3 : Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 12 863,20 zł – **ocena punktowa 100 pkt.**

3. Zawarcie umowy nastąpi zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych tj. po dniu 23.07.2012 roku.

**W zakresie ZADANIA III - Remont klatek schodowych szt. 2 w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Waryńskiego 33 w Suwałkach w zakresie robót malarsko tynkarskich z wymianą drzwi piwnicznych oraz stolarki okiennej.**

W postępowaniu wpłynęła 1 oferta złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 4 260,00 zł.

W toku badania oferty złożonej przez Wykonawcę, Zamawiający stwierdził, iż jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Ze złożonych przez Wykonawcę dokumentów wynika, że cena ofertowa nie obejmuje pełnego zakresu robót określonego w SIWZ. Nie została ujęta do malowania jedna klatka schodowa.

Zamawiający zgodnie z przepisem art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, odrzuca ofertę Wykonawcy : Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki.

Zamawiający unieważnia postępowanie zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych.

Uzasadnienie :

Do upływu terminu składania ofert, który upłynął w dniu 09.07.2012 roku o godzinie 09:00 nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

**W zakresie ZADANIA IV - Remont klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Osiedle II bl 4A w Suwałkach w zakresie robót malarsko tynkarskich z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.**

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 3 złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki - cena brutto 9 131,57 zł

2. Oferty w postępowaniu złożyli następujący Wykonawcy :

1. OFERTA NR 2: Firma Budowlana WORONIECKI, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 8 595,55 zł – **NIE PODLEGA OCENIE**

2. OFERTA NR 3: Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 9 131,57 zł – **ocena punktowa 100 pkt.**

3. Z postępowania wykluczono Wykonawców :

Firma Budowlana WORONIECKI, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki ( Oferta Nr 2 )

Wykluczenia Wykonawcy dokonano zgodnie z art. 24 ust 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert.

Uzasadnienie faktyczne :

Wykonawca wniósł wadium po terminie. Wadium zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia winno być wniesione do dnia 09.07.2012 roku do godziny 09:00. Z dokumentów bankowych wynika, że kwota wadium wpłacona przez Wykonawcę została zaksięgowana na rachunku podanym w SIWZ w dniu 09.07.2012 roku o godz. 12:27:52, a zatem po terminie co nie jest zgodne z art. 45 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. W tej sytuacji uznanie rachunku bankowego poprzez zaksięgowanie kwoty wadium nastąpiło po terminie określonym w SIWZ przez co należy uznać, iż wadium nie zostało wniesione.

4. Zawarcie umowy nastąpi zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych tj. po dniu 23.07.2012 roku.

**W zakresie ZADANIA V - Remont klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Osiedle II bl 17 w Suwałkach w zakresie robót malarsko tynkarskich, posadzkowych z wymianą stolarki drzwiowej oraz robót elektrycznych.**

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 1 złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Marek Zach, ul. Łokietka 16A, 16 – 400 Suwałki - cena brutto 16 501,62 zł
2. Oferty w postępowaniu złożyli następujący Wykonawcy :
  1. OFERTA NR 1: Zakład Ogólnobudowlany Marek Zach, ul. Łokietka 16A, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 16 501,62 zł – **ocena punktowa 100 pkt.**
  2. OFERTA NR 3: Zakład Ogólnobudowlany Waldemar Borkowski, ul. Młynarskiego 3/2, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 17 877,93 zł – **ocena punktowa 92,30 pkt.**
3. Zawarcie umowy nastąpi zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych tj. po dniu 23.07.2012 roku.

Pieczętka o treści :  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wiesław Lange /-/ podpis nieczytelny