

Suwałki, 2017-12-04

WYKAZ Nr 14/2017

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m² netto/	Informacje dodatkowe
1	Składowa 4	9,00	SU1S/00037503/7	10681/1	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Katarzynie Sikorskiej.
2	Składowa 4	12,00	SU1S/00037503/7	10681/1	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Alicji Wrocławskiej.
3	Składowa 4	8,00	SU1S/00037503/7	10681/1	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Zdzisławie Sobolewskiej.
4	Składowa 4	12,00	SU1S/00037503/7	10681/1	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Stanisławowi Nietubyć.
5	Teofila Noniewiczza 25	6,00	SU1S/00005644/4	11160	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Wiesławie Juszkiwicz.
6	Teofila Noniewiczza 25	6,00	SU1S/00005644/4	11160	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Alicji Chmielewskiej.

7	Marii Konopnickiej 14	7,90	SU1S/00004868/3	11185	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	3,00 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Janowi Rudzkiemu.
8	Wesoła	6,00	SU1S/00037543/9	12387	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Stanisławowi Lotkowskiemu.
9	Wojska Polskiego 23	8,00	SU1S/00024785/3	32995/1	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	3,00 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Mariannie Klucznik.
10	Tadeusza Kościuszki 55	7,48	SU1S/00028206/9	11476	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	3,30 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Małgorzacie Kołakowskiej.
11	Tadeusza Kościuszki 96	8,00	SU1S/00032959/3	11505/1	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	3,00 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Krzysztofowi Harasim.
12	Tadeusza Kościuszki 88	8,00	SU1S/00004323/1	11510/5	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	3,00 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Beacie Ziniewicz.
13	Wesoła	235,00	SU1S/00029566/7	11074/4	do dnia 31.08.2020	grunty - tereny zielone	0,35 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Barbarze Kudryckiej.
14	Polna	281,00 337,00	SU1S/00015099/1 SU1S/00026726/6	33071/2 33070/2	do dnia 30.09.2020	grunty - tereny zielone	0,35 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Teresie Anuskiewicz.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12 do 10 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 13 i 14 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
- opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny