

Ogłoszenie

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach przy ul. Wigierska 32 został wywieszony na okres 21 dni od **1.10.2012 r. do 21.10.2012 r.** wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia.

Lokale użytkowe przeznaczone do wynajęcia w drodze przetargu ustnego na okres do trzech lat w budynku przy ul. Noniewicza 91 - wywoławcza wysokość czynszu 15,00 zł/m² netto.

I piętro:

Lokal nr 17 o powierzchni użytkowej 18,80 m² – wadium 417,00 zł.

Lokal nr 18 o powierzchni użytkowej 10,80 m² – wadium 240,00 zł.

Lokal nr 19-20 o powierzchni użytkowej 27,20 m² – wadium 603,00 zł.

Lokal nr 21 o powierzchni użytkowej 9,30 m² – wadium 206,00 zł.

Lokal nr 22 o powierzchni użytkowej 15,40 m² – wadium 341,00 zł.

Lokal nr 23 o powierzchni użytkowej 11,00 m² – wadium 244,00 zł.

Lokal nr 24-25 o powierzchni użytkowej 18,10 m² – wadium 401,00 zł.

Lokal nr 26-27 o powierzchni użytkowej 39,30 m² – wadium 871,00 zł.

Lokal nr 28 o powierzchni użytkowej 13,20 m² – wadium 293,00 zł.

Lokal nr 29 o powierzchni użytkowej 15,50 m² – wadium 344,00 zł.

Lokal nr 30 o powierzchni użytkowej 18,00 m² – wadium 399,00 zł.

Lokal nr 31 o powierzchni użytkowej 17,00 m² – wadium 377,00 zł.

Lokal nr 32 o powierzchni użytkowej 9,40 m² – wadium 209,00 zł.

Poddasze:

Lokal nr 43 o powierzchni użytkowej 61,20 m² – wadium 1102,00 zł.

Lokal nr 44 -46 o powierzchni użytkowej 34,70 m² – wadium 767,00 zł.

Lokal nr 33-35 o powierzchni użytkowej 38,30 m² – wadium 848,00 zł.

Lokale wyposażone są w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania oraz wodno – kanalizacyjną i będą przedmiotem przetargu w aktualnym stanie technicznym z przeznaczeniem na działalność biurową, usługową, lub inną nieuciążliwą dla otoczenia.

Przedmiotem przetargu jest miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu. Koszty eksploatacji przyszły najemca ponosi odrębnie. Osoba, która zostanie ustalona kandydatem na najemcę, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu. W przypadku odstąpienia przez kandydata na najemcę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz ZBM.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S.A 07 1240 5211 1111 0000 4926 1336 do dnia 23.10.2012, przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku ZBM.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.10.2012 r. (wtorek) w siedzibie ZBM - ul. Wigierska 32, pokój nr 18, o godz. 10⁰⁰.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargów bez podania przyczyn.

Bliższe informacje dotyczące lokali i warunków przetargu oraz projekty umów najmu dostępne są w Dziale Eksploatacji w siedzibie ZBM przy ul. Wigierskiej 32 pok. nr 8, tel. 87 563 - 50 - 51 lub 58 i na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

Suwałki 4.10.2012 r.

ZASTĘPCA DYREKTOR

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny