

## Protokół

spisany w dniu 01 października 2012 r. na okoliczność typowania robót w wolnym lokalu mieszkalnym nr 10 przy ul. Kościuszki 46 w Suwałkach

Komisja w składzie :

1. Henryk Śliwiński - Administrator
2. Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych

Po dokonaniu oględzin wolnego lokalu mieszkalnego stwierdza się, że w celu przygotowania mieszkania do zasiedlenia należy wykonać niżej wymienione roboty budowlane :

- 1). Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania poprzez zeszkobanie i zmycie starej farby i usunięcie tapet – 128,00 m<sup>2</sup>
- 2). Jednokrotne szpachlowanie powierzchni ścian i sufitów - 128,00 m<sup>2</sup>
- 3). Uzupelnienie tynków wraz z osiatkowaniem – 11,50 m<sup>2</sup>
- 3). Dwukrotne malowaniem farbą emulsyjną ścian i sufitów – 128,00 m<sup>2</sup>
- 4). Malowanie olejne lamperii w łazience – 14,00 m<sup>2</sup>
- 5). Remont posadzki w kuchni poprzez usunięcie istniejącej wylewki betonowej, ułożenie płyty OSB i paneli podłogowych - 10,00 m<sup>2</sup>
- 6). Ułożenie posadzki z terakoty w łazience – 5,60 m<sup>2</sup>
- 7). Wymiana zlewozmywaka dwukomorowego z baterią i zamontowaniem szafki zlewozmywakowej.
- 8). Wymiana umywalki i baterii umywalkowej.
- 9). Wymiana wanny i baterii wannowej.
- 10). Wymiana miski ustępowej i baczka płuczącego.
- 11). Wymiana bojlera elektrycznego 80l.
- 12). Montaż kuchenki gazowej czteropalnikowej butlą.
- 13). Wymiana drzwi wewnętrznych i wejściowych z ościeżnicą szt.3
- 14). Przegląd instalacji elektrycznej z uzupełnieniem osprzętu,

Roboty objęte pkt. 14 zostały uzgodnione do wykonania z Zespołem konserwacji w/m.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ADMINISTRATOR

1. .... Henryk Śliwiński .....

KIEROWNIK  
Działu Technicznego  
Bożena Hrynaszkiewicz

AKCEPTUJĘ:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

04. 10. 2012

Jan Wincenty Zaręba

Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Nr upr. Bud. SUW-68/81

2. ....

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR

Jarosław Lebediew

KOŚCIUSZKI 46/10

## Lokal mieszkalny - remont

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach  $(2,8+7,1+3,7+4,5+2,2*2+4,5*2+1,8*2+3,1*2)*2,6-((0,9*2,05)*5+(1,14*1,6)*3)$	m2	92,683
			razem	m2
2	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach 29,62+1,8*3,1	m2	35,200
			razem	m2
3	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku  92,683+35,2	m2	127,883
			razem	m2
4	KNR 4-01 0712/04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym $2,3*1,2+(0,8*0,9)*4$	m2	5,640
			razem	m2
5	KNR 4-01 0712/10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych na podłożu drewnianym osiatkowanym $(0,2*6,5)*3+(2,2*0,4)*2$	m2	5,660
			razem	m2
6	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm ( posadzka w pokoju i łazience ) $(1,8*3,1+2,2*4,5)*0,04$	m3	0,619
			razem	m3
7	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - płyta OSB wodoodporna  2,2*4,5	m2	9,900
			razem	m2
8	NRRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej  9,9	m2	9,900
			razem	m2
9	KNR 0-12r96 1118/03	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą zwykłą  1,8*3,1	m2	5,580
			razem	m2
10	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro - z wtopieniem siatki z włókna szklanego zapawa wyrównująca  5,58	m2	5,580
			razem	m2
11	KNR 2-15 0115/01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm  2	szt	2,000
			razem	szt
12	KNR 2-15 0115/04	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm  1	szt	1,000
			razem	szt
13	KNR 2-15 0121/01	Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 150dm3  1	kpl	1,000
			razem	kpl
14	KNR 2-15 0220/05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szawką  1	szt	1,000
			razem	szt
15	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym  1	szt	1,000
			razem	szt
16	KNR 2-15 0222/04	Wanny kąpielowe stalowe bez obudowy  1	kpl	1,000
			razem	kpl
17	KNR 2-15 0224/02	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "dolnopłuk" lub W-70  1	kpl	1,000

## Lokal mieszkalny - remont

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	kpl	1,000
18		Montaż kuchni gazowe wraz z osprzętem, butlą i reduktorem 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
19	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m <sup>2</sup> - szyba o powierzchni do 0,20m <sup>2</sup> + ościeznica metalowa 0,7*2,05	m <sup>2</sup>	1,435
		razem	m <sup>2</sup>	1,435
20	KNR 2-02 1017/04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m <sup>2</sup> - szyba o powierzchni ponad 0,20m <sup>2</sup> + ościeznica metalowa 0,8*2,05	m <sup>2</sup>	1,640
		razem	m <sup>2</sup>	1,640
21	KNR 2-02 1019/08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione wraz z ościeznicą 0,9*2,05	m <sup>2</sup>	1,845
		razem	m <sup>2</sup>	1,845
22	KNR 2-02 1509/01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłóg drewnianych 20,52	m <sup>2</sup>	20,520
		razem	m <sup>2</sup>	20,520
23	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 35,2	m <sup>2</sup>	35,200
		razem	m <sup>2</sup>	35,200
24	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 92,683	m <sup>2</sup>	92,683
		razem	m <sup>2</sup>	92,683
25	KNR 4-01 1206/05	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian (1,8*2+3,1*2)*1,4	m <sup>2</sup>	13,720
		razem	m <sup>2</sup>	13,720

Jan Wilczyński  
Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych  
Nr upr.bud. SUW-66/B1