

WYKAZ Nr 18/ 2012

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz.U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm)

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do najmu.

Lp	Adres	Powierzchnia lokalu/gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. Działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki wywoławczej* /zł/m ² netto miesięcznie/	Informacje dodatkowe
1.	Noniewiczza 91	155,25	SU1S/00054360/7	11796	do 3 lat	na cele statutowe stowarzyszenia	1/ 15,00 zł/m ² 2/ 2,00 zł/ m ² - stawka preferencyjna przy poniesieniu nakładów na remont przez Najemcę	Lokal przeznaczony do najmu Centrum Aktywności PRYZMAT w trybie bezprzetargowym zgodnie z § 6 ust.1 pkt. d Zarządzenia nr 136/2011 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 17 maja 2011 r. z późn zm.
2.	Noniewiczza 91	61,40	SU1S/00054360/7	11796	3 lata	cele statutowe fundacji	1/ 15,00 zł/m ² 2/ 2,00 zł/ m ² - stawka preferencyjna przy poniesieniu nakładów na remont przez Najemcę	Lokal przeznaczony do najmu Fundacji EGO w trybie bezprzetargowym zgodnie z § 6 ust.1 pkt. d Zarządzenia nr 136/2011 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 17 maja 2011 r. z późn zm.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu opłacać będzie czynsz płatny do 20 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni gruntu. Koszty eksploatacji przyszły dzierżawca pokrywa odrębnie.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;
 - opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
 - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach.

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM - pok. nr 8 lub telefonicznie pod numerem 0-87 563 – 50 – 58.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny