

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia pn. wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej w piwnicy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Składowej 2 oraz w budynku użytkowym przy ul. Pułaskiego 26A w Suwałkach.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa zadania

ZADANIE I - ul. Składowa 2 - wymiana okienek piwnicznych drewnianych szt.16 na okna z PCV.

ZADANIE II - ul. Pułaskiego 26A – zabezpieczenie budynku poprzez wymianę okien drewnianych zespolonych szt.4 na okna z PCV.

2. Wartość przedmiotu zamówienia.

Szacunkowa wartość zamówienia określona przez Zamawiającego:

ZADANIE I ul. Składowa 2

6 676,71 zł netto- słownie zł: sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt sześć 71/100

Wartość brutto – 7 210,85 zł.

ZADANIE II ul. Pułaskiego 26A

4 134,51 zł netto- słownie zł: cztery tysiące sto trzydzieści cztery 51/100

Wartość brutto – 5 085,45 zł.

1. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe.

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „ATMA „ Sp. z o. o.
ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.
2. „STOLLAR” Systemy Okienne Godlewski Sp. j .ul. Północna 50A, 16 – 400 Suwałki.
3. Przedsiębiorstwo Usługowo Budowlane „DABOR” Radosław Truskowski
ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki
4. Przedsiębiorstwo „JOCZ” ul. Kościuszki 50, 16 – 400 Suwałki.

Ogłoszenie zamieszczono również na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl

2. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji dostawy, usługi lub robót budowlanych:

ZADANIE I - ul. Składowa 2 - wymiana okienek piwnicznych drewnianych szt.16 na okna z PCV.

Oferta nr 1 Przedsiębiorstwo Usługowo Budowlane „DABOR” Radosław Truszkowski ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki.

Cena brutto – 7 600,00 zł.

Termin zakończenia prac do dnia 15 listopada 2012 r.

Oferta nr 2 Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „ATMA „ Sp. z o. o. ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.

Cena brutto – **6 726,24 zł.**

Termin zakończenia prac do dnia 30 listopada 2012 r.

Oferta nr 3 „STOLLAR” Systemy Okienne Godlewski Sp. j .ul. Północna 50A, 16 – 400 Suwałki.

Złożona oferta nie obejmuje pełnego zakresu prac określonego przez ZBM w Programie funkcjonalno użytkowym tj. demontażu i ponownego montażu krat stalowych wraz z ich pomalowaniem oraz wymiany podokienników zewnętrznych. Wykonawca nie zadeklarował również terminu wykonania robót, okresu gwarancji jak również nie dołączył zaakceptowanego projektu umowy. W związku z tym, że oferta jest niekompletna nie brana jest pod uwagę przy wyborze wykonawcy robót.

ZADANIE II - ul. Pułaskiego 26A – zabezpieczenie budynku poprzez wymianę okien drewnianych zespolonych szt.4 na okna z PCV.

Oferta nr 1 Przedsiębiorstwo Usługowo Budowlane „DABOR” Radosław Truszkowski ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki.

Cena brutto – **4 900,00 zł.**

Termin zakończenia prac do dnia 30 listopada 2012 r.

Oferta nr 2 Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „ATMA „ Sp. z o.o. ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.

Cena brutto – **6 285,00 zł.**

Termin zakończenia prac do dnia 15 listopada 2012 r.

Oferta nr 3 „STOLLAR” Systemy Okienne Godlewski Sp. j .ul. Północna 50A, 16 – 400 Suwałki.

Złożona oferta nie obejmuje pełnego zakresu prac określonego przez ZBM w protokole typowania robót tj. zamurowania części otworów okiennych, wymiany podokienników zewnętrznych, brak wyceny 2 szt. okien. Wykonawca nie zadeklarował również terminu wykonania robót, okresu gwarancji jak również nie dołączył zaakceptowanego projektu umowy. W związku z tym, że oferta jest niekompletna nie brana jest pod uwagę przy wyborze wykonawcy robót.

3. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty.

ZADANIE I - ul. Składowa 2 - wymiana okienek piwnicznych drewnianych szt.16 na okna z PCV.

Oferta nr 2 Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „ATMA „ Sp. z o. o. ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.

Cena brutto – **6 726,24 zł.**

Termin zakończenia prac do dnia 30 listopada 2012 r.

ZADANIE II - ul. Pułaskiego 26A – zabezpieczenie budynku poprzez wymianę okien drewnianych zespolonych szt.4 na okna z PCV.

Oferta nr 1 Przedsiębiorstwo Usługowo Budowlane „DABOR” Radosław Truszkowski ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki.

Cena brutto – **4 900,00 zł.**

Termin zakończenia prac do dnia 30 listopada 2012 r.

Powyższe oferty obejmują pełny zakres robót określony przez Zamawiającego. Ceny w poszczególnych zadaniach mieszczą się w granicach kosztorysów inwestorskich.

Z uwagi na fakt, że roboty budowlane związane z zabezpieczeniem budynku przy ul. Pułaskiego 26A poprzez wymianę stolarki okiennej finansowane są z środków dotacji Miasta Suwałki, która wynosi 4 868,71 zł, uzgodniono z wybranym Wykonawcą wykonanie powyższych robót za kwotę 4868,00 zł.

W związku z tym komisja wnioskuje o zawarcie umów z Przedsiębiorstwem Produkcyjno Usługowo Handlowym „ATMA „ Sp. zo. o. ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki i Przedsiębiorstwem Usługowo Budowlanym „DABOR” Radosław Truszkowski ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki na warunkach określonych w niniejszym protokole.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM Nr 91/2012 r. z dnia 23 października 2012 r.

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| 1. Irena Zdanio | - przewodniczący |
| Za – ca Kierownik Działu Eksploatacji | |
| 2. Jan Jakubowski | - członek |
| Inspektor nadzoru robót budowlanych | |
| 3. Jacek Koniaszewski | - członek |

Podpisy komisji:

1. 

2. 

3. 

Suwałki dnia 31 października 2012 r.

Zastępca Dyrektora :


.....

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

05.11.2012

Zatwierdzam:

2012-11-05
.....

DYREKTOR


Jarosław Lebediew

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego.
2. Potwierdzenie wysłania zapytań ofertowych.
3. Otrzymane oferty.