

OGŁOSZENIE

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ogłasza publiczny przetarg ustny na wynajem, na okres do trzech lat lokalu użytkowego położonego na parterze w budynku wpisanym do rejestru zabytków przy ulicy **Konopnickiej 4 o powierzchni użytkowej 41,20 m²** – cena wywoławcza 22,00 zł/m² (netto) wadium 1338,00 zł. Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna i wodno – kanalizacyjna, ogrzewanie elektryczne.

Lokal będzie przedmiotem przetargu w aktualnym stanie technicznym z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.

Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu. Koszty eksploatacji przyszły najemca pokrywa odrębnie. Osoba, która zostanie ustalona kandydatem na najemcę, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu. W przypadku odstąpienia przez kandydata na najemcę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz ZBM.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S.A 07 1240 5211 1111 0000 4926 1336 do dnia 5.12.2012 r., przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku ZBM.

Przetarg odbędzie się w dniu 5.12.2012 r. (środa) w siedzibie ZBM - ul. Wigierska 32, pokój nr 18, o godz. 11⁰⁰.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższe informacje dotyczące lokali i warunków przetargu oraz projekty umów najmu dostępne są w Dziale Eksploatacji w siedzibie ZBM przy ul. Wigierskiej 32 pok. nr 8, tel. 87 563 - 50 - 51 lub 58 i na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

Suwałki 22.11.2012 r.

Pieczętka treści:
ZASTĘPCA DYREKTOR
Wiesław Lange /-/ podpis nieczytelny