

OGŁOSZENIE

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ogłasza publiczny przetarg ustny na wynajem, na okres do trzech lat lokali użytkowych położonych w Suwałkach przy ulicach:

1. Konopnickiej 4 o powierzchni użytkowej 41,20 m² – cena wywoławcza 15,00 zł/m² (netto) wadium 913,00 zł. Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna i wodno – kanalizacyjna, ogrzewanie elektryczne. Umowa najmu zawarta byłaby do 31 marca 2014 r.

2. Noniewicza 91 - wywoławcza wysokość czynszu 15,00 zł/m² (netto). Wyposażone lokali: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania oraz wodno – kanalizacyjna

Łpiętro:

Lokal nr 17 o powierzchni użytkowej 18,80 m² – wadium 417,00 zł.

Lokal nr 19-20 o powierzchni użytkowej 27,20 m² – wadium 603,00 zł.

Lokal nr 21 o powierzchni użytkowej 9,30 m² – wadium 206,00 zł.

Lokal nr 23 o powierzchni użytkowej 11,00 m² – wadium 244,00 zł.

Lokal nr 24-25 o powierzchni użytkowej 18,10 m² – wadium 401,00 zł.

Lokal nr 26-27 o powierzchni użytkowej 39,30 m² – wadium 871,00 zł.

Lokal nr 29 o powierzchni użytkowej 15,50 m² – wadium 344,00 zł.

Lokal nr 30 o powierzchni użytkowej 18,00 m² – wadium 399,00 zł.

Lokal nr 31 o powierzchni użytkowej 17,00 m² – wadium 377,00 zł.

Lokal nr 32 o powierzchni użytkowej 9,40 m² – wadium 209,00 zł.

Poddasze:

Lokal nr 45 o powierzchni użytkowej 12,70 m² – wadium 282,00 zł.

Lokal nr 33-35 o powierzchni użytkowej 38,30 m² – wadium 848,00 zł.

Lokale będą przedmiotem przetargu w aktualnym stanie technicznym z przeznaczeniem na działalność biurową, usługową, lub inną nieuciążliwą dla otoczenia.

Przedmiotem przetargu jest miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu. Koszty eksploatacji przyszły najemca ponosi odrębnie. Osoba, która zostanie ustalona kandydatem na najemcę, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu. W przypadku odstąpienia przez kandydata na najemcę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz ZBM.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S.A 07 1240 5211 1111 0000 4926 1336 do dnia 18.12.2012, przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku ZBM.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.12.2012 r. (wtorek) w siedzibie ZBM - ul. Wigierska 32, pokój nr 18, o godz. 10⁰⁰.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargów bez podania przyczyn.

Jednocześnie Zarząd Budynków Mieszkalnych informuje, że posiada wolne lokale do wynajęcia w budynkach przy ul. Pułaskiego 26A o powierzchni 35,16 m² i ul. Kościuszki 82 o powierzchni 51,85 m².

Bliższe informacje dotyczące lokali i warunków przetargu oraz projekty umów najmu dostępne są w Dziale Eksploatacji w siedzibie ZBM przy ul. Wigierskiej 32 pok. nr 8, tel. 87 563 - 50 - 51 lub 58 i na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

Suwałki 10.12.2012 r.

Pieczętka treści:

DYREKTOR

Jarosław Lebediew /-/ podpis nieczytelny